



21
ANS
DÉJÀ!

VISITEZ NOTRE SITE WEB



www.journalechos.com

VOL.21 NO. 3 | MARS 2014 | 152 000 LECTEURS



ÉLECTIONS 2014

LE PQ PASSERA-T-IL MAJORITAIRE ?

À lire en pages 2 et 3



PARTI QUÉBÉCOIS



Parti Libéral Québec



COALITION AVENIR QUÉBEC



Québec solidaire

© Sébastien Côté

BRIGITTE I. BURDMAN

Courtier Immobilier / Real Estate Broker

ROYAL LEPAGE HÉRITAGE
Agence Immobilière / Real Estate Agency



À votre service pour tous vos besoins en immobilier!

At your service for all your Real Estate needs!

VOIR POUR INFO, CONTACT ET PUBLICITÉ EN PAGE 6

LES RÉSIDENCES



GROUPE SAVOIE
www.residencessoleil.ca
1-800-363-0663

VOIR PUB PAGE 19



Dr. Michel Kakon
Dr. Lisa McGregor
Dr. Patrice Dagenais
Dr. Wendy Fox
Dentistes - généralistes
Dr. Karim Chalaby
Parodontiste
Michel Puertas
Denturologiste

CLINIQUE DENTAIRE DU VIEUX-MONTRÉAL

UNE VISITE CHEZ NOUS VOUS FERA SOURIRE

Gamme complète de traitements dentaires
Nous acceptons les nouveaux patients et les urgences

Première consultation gratuite
*Valeur 69\$

400, rue St-Jacques O., suite 101
514 843-4895 Square Victoria

www.cdvmontreal.ca



Sutton
GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST
www.sutton.com

MICHÈLE BOUCHARD

COURTIER IMMOBILIER / REAL ESTATE BROKER
GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST INC.

514.933.5800
mbouchard@sutton.com

VENEZ NOUS VOIR AU 445, RUE ST-SULPICE.
COME AND SEE US AT 445, ST-SULPICE STREET.



STÉPHANE LEPAGE

Courtier immobilier

L'art de l'immobilier

514.726.7550

stephanelepage@sympatico.ca | www.stephanelepage.ca

www.facebook.com/slepagecourtier



kw
URBAIN

1100, RUE UNIVERSITY, BUREAU 4
MONTRÉAL (QC) H3B 3A5

EN VEDETTE CE MOIS-CI !



454, de la Gauchetière, # 506
265 000 \$ | MLS # 17953516

VOIR MES INSCRIPTIONS PAGE 16

éditorial

QUE LE PEUPLE S'EXPRIME !



Vincent Di Candido

APRÈS 18 MOIS de gouvernement minoritaire, les Québécois auront à se prononcer de nouveau pour choisir ceux qui

devront les représenter pendant les quatre prochaines années (si c'est un gouvernement majoritaire). Le scrutin aura lieu le 7 avril prochain et il devrait se jouer sur les thèmes touchant l'économie, les soins de santé et la Charte de la laïcité, même si les libéraux essaieront de détourner le débat pour faire oublier leur cacophonie sur ce dernier sujet en brandissant l'épouvantail de l'aventure référendaire, une option que le Parti Québécois a pourtant mis en veilleuse.

Le parti Coalition Avenir Québec (CAQ) a joué à la roulette russe en fanfaronnant contre le budget, sachant n'avoir pas les moyens d'aller en élections; ce pourrait bien être l'occasion d'une descente aux enfers. L'orgueil du chef François Legault coûtera cher à cette formation. D'ailleurs, plusieurs députés qui sentent la soupe chaude quittent le navire. Notons la trahison du Dr Barrette, ancien

candidat vedette de la CAQ, qui se joint aujourd'hui aux libéraux de Philippe Couillard après avoir décrié, du temps où ils étaient au pouvoir, leur gestion incompétente du système de santé.

Par ailleurs, Philippe Couillard aura bien du mal à défendre sa position sur la Charte, un projet que la majorité des Québécois approuvent. C'est d'autant plus vrai que celle qui pouvait donner une crédibilité au PLQ sur la question de la Charte, Mme Fatima Houada-Pépin, a été chassée du parti, M. Couillard ne tolérant pas la controverse. Le chef libéral n'a pas pu davantage supporter la déclaration polémique de son député Henri-François Gauthier, qui donnait le PQ gagnant et majoritaire.

Le Parti Québécois, qui avait amorcé son mandat en multipliant les bourdes – rappelez-vous la démission de Daniel Breton comme ministre de l'Environnement, Martine Ouellet déclarant que l'exploitation du gaz de schiste n'était pas sécuritaire avec la technologie actuelle et le cas de la double nomination d'André Boisclair (délégué à New

York et sous-ministre) –, se reprend, du moins de par la fermeté de Pauline Marois, qui n'hésite pas à s'impliquer dans tous les dossiers.

En tête de liste des réussites du PQ, on retrouve la Charte des valeurs que le ministre Drainville a su bien défendre; la loi sur les redevances minières, qui sont augmentées; le projet de loi 67 sur l'assistance aux déficients intellectuels (services professionnels ou aide domestique); son engagement dans la recherche pétrolière qui paraît prometteuse; le colloque sur l'enseignement supérieur qui a calmé la crise étudiante;

enfin, sa sensibilité et son intervention rapide dans la tragédie de Lac-Mégantic, qui a fait une cinquantaine de morts. Tout cela laisse à penser qu'un gouvernement majoritaire est à portée de main du Parti Québécois et l'acquisition du candidat de prestige Pierre-Karl Péladeau ne fait que renforcer cette thèse.

Les prochaines élections sont importantes pour l'avenir du Québec. Les citoyens se doivent de s'impliquer dans cette décision collective, faute de quoi ils n'auront qu'à s'en prendre à eux-mêmes; c'est ainsi quand on laisse décider les autres. ■

Ameublement
nowdon inc.
entreprise A.L.I.

MOBILIERS USAGÉS

AMEUBLEMENT DE BUREAU
NEUF ET USAGÉ
MOBILIER FAIT SUR MESURE
GROS ET DÉTAIL
DEPUIS 1976

- CLASSEUR LATÉRAL EN TRÈS BONNE CONDITION
- CHAISE ERGONOMIQUE À TRÈS BAS PRIX
- POSTE DE TRAVAIL DISPONIBLE
- ET AUTRES...

330, RUE ST-ANTOINE EST, MONTRÉAL, QC H2Y 1A3
514 866-3807 • 514 866 5923

www.ameublementsnowdon.com

IDC • APDIQ • TRI | DESIGNER INTÉRIEUR • ARCHITECTURE INTÉRIEUR
MTL.QC.CDN
CANTON DE HATLEY.QC

BÉLAIR PAGNETTI INC

MICHÈLE BÉLAIR

T. 514.486.2643
• MICHELE@BELAIRPAGNETTI.COM
• BELAIRPAGNETTI.COM

PROCHAINE PARUTION ... 10 AVRIL

DATE DE TOMBÉE 1^{er} AVRIL

DESTINATION CENTRE-VILLE

PAGE 4

Daniel Breton déterminé.

pour Sainte-Marie-Saint-Jacques

Récipiendaire de la médaille de bravoure (Montréal)

Après une stagnation libérale de 9 ans, grâce à mon travail de député, ces projets sont enfin lancés :

- Îlot Voyageur : développement maintenant assuré
- Maison de l'économie sociale du Québec
94 logements abordables pour aînés et itinérants, un modèle exemplaire en Amérique
- Présentation d'une politique nationale d'électrification des transports
- Création d'un projet coopératif d'habitations étudiantes (UTILE)

Autorisé et payé par Pierre-Paul Paradis, agent officiel de Daniel Breton

Avec le Parti Québécois, on prend soin de notre monde! Mes engagements :

- Un environnement plus vert et plus accueillant
- L'amélioration des logements sociaux
- Développement du projet Miséricorde, des résidences pour les familles, les étudiants et les itinérants
- Implantation de la Maison des naissances
- Sauvegarde et redéploiement de l'École Pierre-Dupuy
- Mise en place du plan d'action pour contrer l'itinérance

Présent, dynamique, progressiste et visionnaire!

LOCAL ÉLECTORAL :

1662, rue Sainte-Catherine Est
Montréal (Québec) H2L 2J4
Tél. : 514 312-1994

danielbreton.org | pq.org

ASSOCIATION RÉCRÉATIVE MILTON-PARC 2014 PRINTEMPS

PROGRAMMATION

LANGUES, CULTUREL, SPORTIF, DANSE, LOISIRS

SECTEURS LANGUES ADULTES 75\$ - 175\$ SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES français-anglais-espagnol-italien-arabe-mandarin-japonais-allemand-portugais (du Brésil)-grec-hongrois-russe-farsi-sanskrit

CONDITIONNEMENT PHYSIQUE 50\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES pilates-tai-chi-cardio-qi kong-ninjutsu-kung fu-boot camp-méditation & relation-yoga

SECTEUR DANSE 60\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES zumba-baladi-hip-hop-danse africaine-salsa/merengue-danse sociale-rock & roll-danse en ligne

ACTIVITÉ 50 ANS ACTIF 40\$ + POUR LA SESSION À 10 SEMAINES danse en ligne-étirements & tonus & relation-yoga-tai chi-rock & roll danse-zumba mise-en-forme

ACTIVITÉS POUR ENFANTS, ADDS. 25\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES français-anglais-espagnol-dessin manga-ballet classique-ballet jazz-danse funky jazz-danse créative hip-hop-art de cirque-soccer-basketball-hockey cosom-tae kwon do-karaté-jeux collectifs-judo

SECTEUR SPORTIF 55\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES volleyball-badminton-basketball-soccer-karaté-tae kwon do

PROGRAMME DE PLEIN-AIR INTERCULTUREL 5\$ - 125\$ FIN DE SEMAINE d'activités en plein air qui rapprochent des gens d'ici et d'ailleurs/newcomers outdoor recreation

SECTEUR AQUATIQUE À LA PISCINE SCHUBERT 55\$ + POUR LA SESSION COMPLÈTE natation (à tous les niveaux)

ATELIERS 90\$ SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES filage & feutrage & tissage/spinning & weaving & felting-art & crochet & tricot

SECTEUR INFORMATIQUE 40\$ À LA SESSION windows-word-excel-internet-power point

www.miltonpark.org

Économisez du temps inscrivez-vous **LIGNE**

VOUS POUVEZ VOUS PROCURER LA PROGRAMMATION COMPLÈTE POUR NOS ACTIVITÉS JEUNESSE ET ADULTE AU CENTRE DE LOISIRS MULTIETHNIQUE SAINT-LOUIS
3555, RUE SAINT-URBAIN • 514 872-0566

LES ÉLECTIONS VUES DE MONTRÉAL

CHARTRE ET ITINÉRANCE AU CŒUR DES DÉBATS



Antoine Aubert

L'IDENTITÉ québécoise et les problèmes sociaux occuperont une grande partie des discussions à Montréal d'ici le vote du 7 avril. Le maire Denis Coderre pourrait cependant préférer évoquer les questions d'autonomie, soutenu par les milieux d'affaires.

« La CAQ, c'est un parti du 450 », a lancé le chef de Projet Montréal, le 7 mars 2014, laissant entendre que le parti de François Legault ne prenait pas en compte les problèmes des Montréalais. De manière générale, y aurait-il une certaine absence d'intérêt pour les enjeux de la métropole de la part des partis provinciaux ?

« Les citoyens de l'île de Montréal se sentent moins écoutés que ceux des Couronnes, là où se trouve la croissance démographique et où les comtés sont plus volatiles », répond Danielle Pilette, professeure à l'UQAM et spécialiste des questions montréalaises. Selon cette dernière, les débats devraient toutefois être animés, bien que l'issue du vote ne fasse guère de doute dans le centre de Montréal, avec un château fort libéral (Westmount-Saint-Louis), un temple péquiste (Sainte-Marie-Saint-Jacques) et le fief d'Amir Khadir (Mercier).

Malgré les efforts du PLQ et de la CAQ pour en parler le moins possible, l'un des thèmes les plus discutés devrait être la charte des valeurs québécoises. Les districts formant le cœur de la métropole sont directement concernés puisque « le gouvernement Marois a annoncé que les travailleurs de certaines institutions situées au centre de la ville comme la mairie, le CHUM, les universités auraient le droit à une période d'exception », rappelle Danielle Pilette.

L'experte de l'UQAM souligne également que la charte est discutée comme nulle part ailleurs à Montréal, quels que soient les comtés. « C'est là où le feu de l'action se trouve, là où il y a de la résistance et de l'intérêt. Il n'y a aucune unanimité sur la question, ni chez les francophones, ni chez les anglophones, ni chez les allophones », explique-t-elle.

Au moment d'écrire ces lignes, le maire Coderre, adversaire déclaré de la charte, ne souhaitait pas encore s'exprimer sur les élections provinciales et les enjeux pour Montréal. L'ancien membre du Parti libéral du Canada pourrait vouloir éviter de parler de laïcité.

50 000 LOGEMENTS SOCIAUX NÉCESSAIRES

Pour Danielle Pilette, le maire de Montréal devrait en revanche mettre la pression sur les candidats des différents partis pour le transfert des pouvoirs de l'Agence métropolitaine de transport. « Ce n'est pas un hasard du calendrier si le rapport de Jacques Ménard, qui porte la parole des milieux d'affaires montréalais, vient de sortir afin de réclamer plus d'autonomie et un statut particulier pour la région métropolitaine de Montréal », souligne encore la professeure. Cela intéresse-t-il pour autant les citoyens ? « Oui, ça leur parle, car ça signifie pour eux plus de création de richesse et plus de diversité d'emplois. »

Tout comme la charte et les questions autour de l'AMT, l'itinérance s'est retrouvée au cœur de l'actualité, ces dernières semaines, avec l'annonce par le gouvernement, fin février à Montréal, d'une Politique nationale de lutte à l'itinérance. L'initiative concerne particulièrement le district de Sainte-Marie-Saint-Jacques, où se concentre une grande partie des personnes sans-abri.



MALGRÉ LES EFFORTS DU PLQ ET DE LA CAQ POUR EN PARLER LE MOINS POSSIBLE, L'UN DES THÈMES LES PLUS DISCUTÉS DEVRAIT ÊTRE LA CHARTRE DES VALEURS QUÉBÉCOISES.

Le Réseau d'aide aux personnes seules et itinérantes de Montréal, qui regroupe une centaine d'organismes, se dit satisfait de la récente démarche péquiste et espère pouvoir mettre ces questions sociales au centre des discussions. « Nous allons envoyer une lettre pour que les partis s'engagent concrètement. Il faut passer à l'étape suivante », indique Marjolaine Despars.

La coordonnatrice adjointe du RAPSIM veut notamment que le futur gouvernement en « fasse davantage dans la construction de logements sociaux ».

Elle estime que 50 000 unités doivent encore voir le jour à Montréal afin d'apporter une solution efficace au problème de l'itinérance. ■

sommaire ▶

RECouvreMENT DE L'AUTOROUTE VILLE-MARIE Page 5

Chronique
LA SOCIÉTÉ DE SURVEILLANCE ET LES ÉLITES Page 9

CAHIER IMMOBILIER Page 10

CULTURE ET ART DE VIVRE Pages 18 à 21

ÉCHOS MONTRÉAL est distribué gratuitement 152 000 lecteurs

Les opinions exprimées n'engagent que leurs auteurs.
387, rue Saint-Paul Ouest
Bureau 3
Vieux-Montréal (QC) H2Y 2A7
Tél. : 514 844-2133
Télec. : 514 844-5858

Courriel :
publicite@journalechos.com
redaction@journalechos.com
Éditeur :
Échos Montréal

Président :
Vincent Di Candido
Rédacteur en chef :
Carl Bergeron
Directeur administratif :
François Di Candido
Correctrice :
Marie-Julie Leduc
Conseillers publicitaires :
Bertin St-Amand, Pierre Latreille
Benoit Gaucher
Journalistes :
Antoine Aubert, Frédérique Chong, Guillaume Degryse, Mercedes Domingue, Joëlle Girard, Samuel Larochelle

Photographe :
Sébastien Côté
Conception et infographie :
Groupe Oracio Design Inc.
Courriel : echos@oracio.com
Site Internet :
www.journalechos.com

Dépôt légal, Bibliothèque nationale du Québec, Bibliothèque nationale du Canada, ISSN : 1198-8517

Participation financière du ministère de la Culture et des Communications.
Publi-Services Saint-Sauveur
Distribution : Publi-Sac, Messageries dynamiques, Échos Distribution
Impression : Hebdo Litho



Sotheby's INTERNATIONAL REALTY Québec Relations mondiales. Expertise locale.

KAREN KARPMAN

Courtier immobilier

514.497.8218

kkarpman@sothebysrealty.ca

Pour voir toutes mes inscriptions, svp visitez:

karenkarpman.com

<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">EN PRIMEUR</p> <p style="font-size: 0.7em;">WESTMOUNT AV. FORDEN 4 495 000 \$ Géorgienne quintessentielle 7 cacs sur lot de 19 468 pc.</p>	<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">EN PRIMEUR</p> <p style="font-size: 0.7em;">WESTMOUNT AV. UPPER-BELMONT 1 349 000 \$ Belle résidence de style Tudor, idéalement située.</p>	<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">EN PRIMEUR</p> <p style="font-size: 0.7em;">PLATEAU MONT-ROYAL AV. LAVAL 929 000 \$ Victorienne modernisée en conservant détails d'époque.</p>
<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">2 UNITÉS RÉCEMMENT VENDUS</p> <p style="font-size: 0.7em;">WESTMOUNT AV. WILLOW 1 450 000 \$ Résidence contemporaine rénovée 3 cacs sur cul-de-sac.</p>	<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">Inscrits et vendus par Karen</p> <p style="font-size: 0.7em;">HABITAT AV. PIERRE-DUPUY 549 000 et 685 000 \$ Superbes résidences 2 et 3 cacs avec vue du fleuve.</p>	<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">EN PRIMEUR</p> <p style="font-size: 0.7em;">LA CLOSERIE RENÉ-LÉVESQUE O. 559 000 à 1 149 000 \$ Résidences 1 095 à 2 024 pc dans immeuble recherché.</p>
<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">PRIX RÉVISÉ</p> <p style="font-size: 0.7em;">LE VISTAL CH. DE LA POINTE-SUD 589 000 \$ 2 cacs 1 060 pc bord de l'eau, vue panoramique, 2 garages.</p>	<p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em;">EN PRIMEUR À LOUER</p> <p style="font-size: 0.7em;">CÔTE-SAINT-LUC CH. MACKLE 299 900 \$ Penthouse lumineux 2 cacs 1 090 pc avec garage.</p>	<p style="font-size: 0.7em;">MILLE DORÉ AV. DU MUSÉE 5 800 \$/m Penthouse 2 cacs 2 étages, terrasse privée, 2 garages.</p>

Suivez-moi sur: [in](#) [f](#) Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome | sothebysrealty.ca | *Prix demandé

LES ÉCHOS DESTINATION CENTRE-VILLE



@Mtl_centreville



destinationcentreville



Chaque mois, **André Poulin**, directeur général de Destination centre-ville, vous informe sur ce qui se passe au centre-ville. Vous avez des suggestions? Faites-nous en part à nouvelles@destinationcentreville.com en mentionnant «Chronique journal Échos».

VENEZ PRENDRE UNE BOUCHÉE
DU PORTUGAL... À LA TAVERNE F

1.



1. VENEZ PRENDRE UNE BOUCHÉE DU PORTUGAL... À LA TAVERNE F

Toujours soucieux de vous communiquer sa passion pour les goûts et couleurs du Portugal, c'est avec fierté que le Groupe Ferreira vous invite à venir découvrir le dernier-né de ses restaurants: la Taverne F.

Traditionnellement, la taverne portugaise proposait un cadre rustique et décontracté qu'on fréquentait entre amis pour prendre un verre et partager des petits plats de la cuisine régionale. Aujourd'hui, les tabernas renaissent, proposant une fusion de la cuisine actuelle et traditionnelle dans un espace moderne et agréable.

Allez y prendre un verre mais surtout, y déguster et partager des petiscos - des petits plats typiquement portugais - aux noms gorgés de soleil: tartare de bœuf au Piri-piri, churrasco, poulet à la portugaise, morue salée « à Brás », calmars farcis, verrine de chocolat à la fleur de sel et natas... et toutes ces merveilles se dégustent dans une ambiance chaleureuse et décontractée où la modernité s'amalgame à la tradition, en toute harmonie.

Située au beau milieu du Quartier des spectacles, ouverte du mardi au samedi de 11 h 30 à 23 h, la Taverne F est la nouvelle adresse où poursuivre une soirée, se rassembler pour un 5 @ 7, ou aller prendre du bon temps, simplement, entre amis.

Taverne F
1485, rue Jeanne-Mance
514 289-4558
www.tavernef.com

2. CATHERINE MALANDRINO

Avec déjà deux boutiques à New York, une dans le très branché Meatpacking District et l'autre dans Soho, voilà que la célèbre designer Catherine Malandrino a choisi Montréal pour ouvrir sur la rue Sherbrooke sa première boutique canadienne et nous offrir ses collections inspirées du style de Paris, de la romance de la Provence et l'énergie de New York. Parisienne vivant à New York et adorée des fashionistas, la designer habille les stars telles que Madonna, Beyoncé, Sarah Jessica Parker et Kristen Stewart, pour ne nommer que celles-là.

Aux dires de la designer, la boutique de Montréal, devient en quelque sorte le symbole géographique unissant ses in-

CATHERINE MALANDRINO

2.



CATHERINE
MALANDRINO

ITINÉRANCE :
LE YMCA CENTRE-VILLE
EN CAMPAGNE
DE FINANCEMENT



3.

fluences européennes et américaines. Sa très jolie boutique au design épuré et lumineux se veut audacieuse, sophistiquée et très féminine. Une chose est sûre, Mme Malandrino est en bonne compagnie dans le secteur du Musée des beaux-arts, une destination shopping de grande qualité. Avec les Holt Renfrew, Ritz-Carlton, Sofitel, Tiffany's et les boutiques de designers et de joailliers haut de gamme de la rue Crescent et de la Montagne, le district compte son lot d'adresses très prestigieuses. On nous dit même que Mont Blanc serait sur le point de s'installer sur la rue de la Montagne. Bref, le Mille carré doré du centre-ville continue de bien porter son nom et c'est tant mieux.

Catherine Malandrino
1472, rue Sherbrooke Ouest (coin Mackay)
514 935-4447
www.catherinemalandrino.com

3. ITINÉRANCE: LE YMCA CENTRE-VILLE EN CAMPAGNE DE FINANCEMENT

L'objectif de la Campagne est de faire encore plus pour aider les personnes vulnérables de notre communauté. Vous vous êtes sûrement déjà demandé: que puis-je faire pour aider cette femme ou cet homme qui mendie et que vous croisez régulièrement au centre-ville? Comment prévenir la prostitution et les problèmes de drogues chez les jeunes? Ces problèmes bien réels font partie de notre vie quotidienne mais leur complexité fait en sorte que l'on ne sait pas toujours comment aider ni par où commencer pour provoquer un changement. Le YMCA Centre-ville, au-delà d'offrir des activités sportives, dispose de programmes communautaires destinés à venir en aide à ces personnes vulnérables. À titre d'exemple, les programmes financés par la Campagne de financement du YMCA ont permis en 2013 à 41 personnes en situation d'itinérance de retrouver un toit, ou encore à 781 personnes vulnérables d'avoir accès à leurs ressources pour contrer l'itinérance et les problèmes connexes.

Chaque année, Destination centre-ville accepte de contribuer à hauteur de 50 000\$ au financement du programme Dialogue destiné à aider les personnes itinérantes du centre-ville mais cela est loin d'être suffisant. Votre don à la Campagne de financement du YMCA permettra de bonifier les ressources disponibles pour leurs interventions. N'attendez pas et donnez généreusement.

Vous pouvez faire un don en personne au YMCA Centre-ville ou en ligne. Visitez la page www.ymcaquebec.org/pournosenfants/cv pour en savoir plus.

4.



FACILE LE PARKING
POUR LE SHOPPING
AU CENTRE-VILLE !

YMCA Centre-ville
1440, rue Stanley
514 849-8393, poste 1210
www.ymcaquebec.org

4. FACILE LE PARKING POUR LE SHOPPING AU CENTRE-VILLE !

Bien sûr il y a le métro, l'autobus, le train et le vélo pour se rendre au centre-ville mais pour vous y rendre en voiture, voici des trucs pour économiser sur le stationnement.

Par exemple, avec achats de 30\$ et plus effectués le jour même à **Place Alexis Nihon**, vous obtenez deux heures de stationnement gratuit. Même chose au **Complexe Desjardins**, deux heures gratuites avec tout achat de 35\$ et plus chez IGA Louise Ménard. De plus, les samedis et dimanches, avec des achats de 25\$ ou plus dans les commerces et restaurants du Complexe, votre stationnement ne coûtera que 5\$! À **Place Ville Marie**, avec une preuve d'achat de 10\$ ou plus (avant taxes) provenant des boutiques ou restaurants, obtenez une place de stationnement pour seulement 3\$ les soirs et les week-ends. Quatre bornes de recharge y sont disponibles pour les véhicules électriques. De leurs côtés, sans achat nécessaire, le **Centre Eaton** et **Promenades Cathédrale** offrent les soirs et les week-ends à 7\$, le **Forum de Montréal** à 6\$, **Place Montréal Trust** à 7\$ et ce dernier innove avec un tarif à 1\$/heure pour les véhicules électriques.

Autre truc: avec l'application **P\$ Service mobile** de Stationnement de Montréal, peu importe où vous êtes, vous pouvez avec votre téléphone renouveler la durée de votre stationnement sur rue avec parcomètre, programmer une alerte et éviter les fâcheuses contraventions. C'est simple, rapide, sécuritaire et peu coûteux. Sur iPhone, Android et BlackBerry.

Pour tous les détails et conditions pour profiter de ces offres avantageuses, consultez les sites web des galeries marchandes car ces promotions sont sujettes à changement.



www.destinationcentreville.com

RECOUVREMENT DE L'AUTOROUTE VILLE-MARIE ENTRE ENTHOUSIASME ET RAISON



Joëlle Girard

«**BALAFRE**». «Cicatrice». «Déchirure». Richard Bergeron, urbaniste de formation, ne mâche pas ses mots lorsque vient le temps de qualifier l'autoroute Ville-Marie, une épine dans le pied de Montréal qu'il rêve de retirer depuis plus de 25 ans. Un candidat tout désigné pour piloter le dossier du recouvrement d'une portion, entre les rues Sanguinet et Hôtel-de-Ville, de cette autoroute en tranchée construite au courant des années 1960.

Denis Coderre, maire de Montréal, a ainsi confié au chef de l'opposition la tâche de livrer ce projet dès 2017, au moment du 375^e anniversaire de la ville. Une initiative qui, malgré l'accueil glacial par le ministère des Transports du Québec, a ravivé les conjectures autour d'un chantier d'envergure qui pourrait grandement contribuer à la relance du centre-ville de Montréal.

DES CONDITIONS DE DÉVELOPPEMENT

«Si on souhaite recouvrir l'autoroute sur 125 mètres, à fort coût, seulement pour y faire circuler des piétons, ça ne sera jamais une priorité», tranche Florence Junca-Adenot, professeure associée au département d'études urbaines et touristiques de l'UQÀM et directrice du forum *Urba* 2015.

Depuis environ 20 ans, la tendance est à la diminution du nombre de voitures dans le centre-ville et à l'apaisement de la circulation rapide, explique-t-elle. «On souhaite reconstituer la trame urbaine pour encourager la vitalité de surface et rendre l'espace plus agréable pour les piétons, mais ce type de terrain a aussi beaucoup de valeur d'un point de vue immobilier.»

Par exemple, «si le recouvrement de l'autoroute était requis pour l'agrandissement du Palais des congrès, qui a une bonne clientèle et qui doit prendre de l'expansion pour rester compétitif, là, ce serait justifié, ajoute-t-elle. On pourrait trouver les sommes pour exécuter le projet.»

André Poulin, directeur général de la Société de développement commerciale (SDC) Destination centre-ville, et Mario Lafrance, directeur général de la SDC Vieux-Montréal, sont également de cet avis. Le recouvrement de l'autoroute «permettrait le développement du secteur et surtout l'agrandissement du Palais des congrès, un besoin majeur pour la ville, explique M. Lafrance. C'est un projet très concret, discuté depuis plusieurs années.»

«Il ne faut pas laisser ces congressistes aller dans d'autres villes, dit Mario Lafrance. Pour les commerçants du Vieux-Montréal, [un agrandissement] serait une excellente



LA PARTIE DE L'AUTOROUTE VILLE-MARIE CONCERNÉE, EN FACE DU NOUVEAU CHUM.

placements du Québec], on a vu se rénover et se redévelopper le Quartier international, explique pour sa part André Poulin. Ça prend un investisseur majeur qui fasse un premier pas pour que les autres emboîtent le pas.» Le recouvrement de l'autoroute pourrait donc être intéressant s'il était jumelé à l'agrandissement du Palais, créant alors une demande pour de l'hébergement et des restaurants, estime M. Poulin, qui laisse d'ailleurs entendre que le projet pourrait faire l'objet d'une annonce lors de l'imminente campagne électorale.

Déjà en 2013, l'ex-président et directeur général de Tourisme Montréal, Charles Lapointe, estimait que le «carnet de commandes» du Palais serait saturé dès 2015. Or, l'établissement demeure plutôt vague sur la question d'un agrandissement lié au projet de recouvrement. «Nous avons mis en réserve deux terrains l'an dernier et nous étudions la possibilité d'agrandissement, mais ce sont ces terrains qui sont visés, dit Jimmy Laforge, conseiller en communications. Le reste, c'est hypothétique.» ■

décision. C'est impossible à quantifier pour l'instant, mais ça aurait un effet certain sur l'hébergement, la restauration et même le commerce au détail.»

REDESSINER LE QUARTIER

«Sous l'impulsion de la Caisse de dépôt [et

BILLET ÉVÉNEMENTS PATRIMONIAUX OU POPULAIRES?



Mercedes Domingue

«**S'IL EST IMPORTANT** de mettre en valeur par des événements notre patrimoine et notre histoire, il n'en reste pas moins que la nouvelle génération est plus attirée par les festivités de masse que par l'histoire des vieilles pierres, comme en a fait mention récemment, dans une entrevue parue dans *Les Affaires*, le professeur Paul Arseneault, spécialiste en gestion des entreprises et des organismes touristiques et titulaire de la Chaire de tourisme Transat.

Ce dernier croit que le patrimoine n'est plus à la mode, et à plus forte raison l'approche snobinarde de certains puristes.

Le succès du maire Labeaume à Québec, qui attire des foules avec des événements sportifs et familiaux, le prouve. L'attrait pour l'histoire, c'est en majorité l'intérêt de gens vieillissants.

Faut-il pour autant délaissé notre patrimoine historique et ne mettre de l'avant que du divertissement comme au temps des Romains? Je ne crois pas. Mais il est important d'adopter de nouvelles méthodes d'enseignement qui font leur chemin chez plusieurs pédagogues. C'est le cas des deux concepteurs visuels Michel Lemieux et Victor Pilon qui réalisent actuellement Cité mémoire, un projet thématique et multimédia qui fait connaître par la voie d'une interaction visuelle et communicative des personnages grandioses de notre histoire.

Cette nouvelle approche appliquée dès 2015 dans le Vieux-Montréal s'étendra dans les autres arrondissements en 2017, à temps pour le 375^e de Montréal. Faisant le pont entre modernité et histoire, elle est tellement prometteuse qu'on songe à s'en servir dans les écoles. Cela ne devrait pas manquer de susciter un grand intérêt chez les nouvelles générations. ■

VÉRIF1EZ QUE2TIONNEZ COMPAR3Z

3 GESTES SIMPLES

pour profiter pleinement des conseils financiers de votre représentant :

VÉRIFIEZ s'il est inscrit au registre de l'Autorité et quels sont les produits et services financiers qu'il peut vous offrir. Appelez un agent du centre d'information pour en savoir plus.

QUESTIONNEZ-le, par exemple sur le rendement, les risques associés et les frais directs et indirects.

COMPAREZ avant de faire votre choix.



VÉRIFIEZ / QUESTIONNEZ / COMPAREZ / VOUS AVEZ AUTORITÉ

lautorite.qc.ca
1 877 525-0337

BRIGITTE I. BURDMAN

Courtier Immobilier / Real Estate Broker

Nous sommes prêts et aptes à répondre en tout temps à tous vos besoins en immobilier.



VIEUX-MONTRÉAL
415, St-Gabriel, #105



Unité en coin de qualité pour occupant exigeant. Loft spacieux unique et ensoleillé avec belle entrée, plancher de bois, murs de brique, foyer, a/c, salle de bains de luxe, magnifique cuisine ouverte comptoir à déjeuner en granite. Plan superbe permettant le côté privé de ses occupants. Rangement à l'étage, stationnement, terrasse sur le toit. À voir!

798 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
34, St-Paul Ouest, #41/42



Luxe et unique penthouse ouvert d'environ 2000 pc. Cuisine équipée ouverte avec immense îlot, plancher de bois, haut plafond, a/c, foyer au bois, puit de lumière, droits pour terrasse sur le toit. Ce condo est la moitié de l'étage, 1 cac (avant 3). Location #1 au cœur du Vieux-Montréal, près des restos, boutiques, services... Exceptionnel !

698 000 \$ 3 600 \$ / mois

VIEUX-MONTRÉAL
60, De Brésoles, #407



Cours le Royer, adresse prestigieuse au cœur du Vieux Montréal. Penthouse unique par son charme sur 2 étages, poutres et colonnes de bois, mur de brique, 2 cac, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, terrasse privée, stationnement possible. Près de la Cathédrale Notre-Dame, restos, services, transport... Une visite s'impose !

698 000 \$

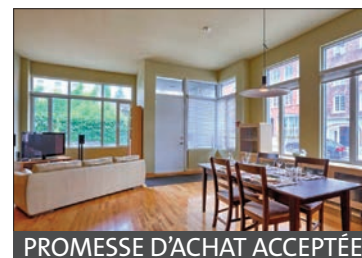
VIEUX-MONTRÉAL
291, de la Commune Ouest, #44



'Les Jardins D'Youville' loft de charme côté jardin & vue sur fleuve. Plancher de bois, colonnes et poutres d'origine, belles fenêtres françaises, cuisine fonctionnelle avec comptoir à déjeuner, grande salle de bains accès à la chambre, garage et rangement. Près du fleuve, restos, boutiques et transport...

439 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
314, Le Royer Est, #104



PROMESSE D'ACHAT ACCEPTÉE

Superbe condo de coin avec entrée privée sur rue et commune au garage, plafond de 11', plancher de bois, 2 grandes chambres et salle de bains, cuisine équipée avec inox, a/c, rangement au SS, garage. En face du Château Ramesay, près du métro Champs de Mars, Marché Bonsecours, bord du fleuve, restos et services. À voir !

429 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
64, St-Paul Ouest, #509



'Cité Nouveau Monde'. Penthouse avec vue magnifique sur fleuve, fenestration abondante, plafond haut, plancher Japonais, foyer au gaz, mur de brique, cuisine ouverte avec comptoir quartz, 2 s. de bains de luxe, 2 cac, terrasse privée côté fleuve, garage. Immeuble de prestige/ condo exceptionnel !

1 498 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
781, de la Commune Est, #501



Magnifique penthouse en coin ensoleillé, avec vue sur Marina, Vieux-Montréal et Ville. 2 étages, cac des maîtres avec ensuite s.de bains, boudoir accès terrasse privée. Plancher de bois, cuisine ouverte équipée, les cac séparées pour le côté privé de ses occupants, près de l'autoroute, vues incroyables, garages. À voir!

1 498 000 \$

QUARTIER INTERNATIONAL
1085, St-Alexandre, #108



Gillette Lofts, espace commercial et ou résidentiel de 1 750pc, rez de chaussée versatile, haut plafond, plancher de bois, 2 rangements, garage, aménager selon vos besoins, bureau, studios, show room. Près du Vieux-Montréal et centre-ville, transports et services... Emplacement de choix !

598 000 \$ + taxes

VIEUX-MONTRÉAL
64, De Brésoles, #R-02



Cours Le Royer adresse de renom. Condo commercial combiné résidentiel. Entrée privée, haut plafond, mur de grandes fenêtres donnant sur la cour classée, cuisinette, salle d'eau, mezzanine pour bureau ou chambre. Près de la Cathédrale Notre-Dame, Palais de justice, Vieux Port, transport, restos+services. Belle opportunité, présentement loué !

498 000 \$ + taxes

LOCATIONS

455, St-Pierre, #460
Loft avec murs de pierre et brique, belle fenestration, chambre semi-femée, cuisine équipée, près des transports et services.
1 650 \$ / mois

60, De Brésoles, #218
Loft rénové avec cachet, poutres de bois, mur de brique, foyer, cuisine moderne, belle SdeBains, 1 cac, près de tout.
2 000 \$ / mois

404, St-Henri, #204
Condo spacieux impeccable, 1+1 cac, 1 1/2 SdeBains, rénové, équipé, foyer au gaz, près transport et services.
1 840 \$ / mois

VIEUX-MONTRÉAL
432 Saint-Francois-Xavier

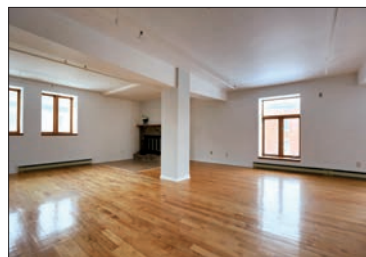


NOUVEAU

Penthouse loft de 2142 p.c., calme et unique, avant 3 cac, suite des maîtres, mezzanine et terrasse privée, 2 SdeBains, belle cuisine moderne, plancher de bois, foyer au gaz, mur de brique et pierre, puits de lumière. Unité de coin au 3e étage sans ascenseur, usage résidentiel et commercial. Prix pour vendre !

749 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
415, St-Gabriel, #404



Loft unique de coin à aire ouverte, d'origine, ensoleillé avec belle fenestration, haut plafond, plancher de bois, foyer, alcôve pour bureau, beaucoup de rangements. Copropriété tranquille au cœur du Vieux Montréal près des restos, boutiques et transport. Occupation immédiate. À ne pas manquer!

298 000 \$

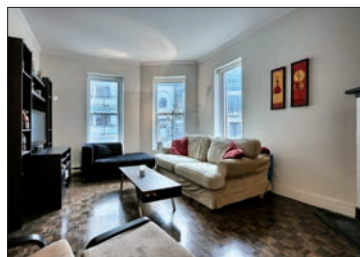
VIEUX-MONTRÉAL
285, Place D'Youville, #9, #100



Bureaux de prestige, emplacement de choix, grande fenestration. Frais mensuels raisonnables, espaces aménagés, réception, salle de conférence, cuisine, salles de bains. Haut plafond, murs de brique, plancher de bois franc... Idéal pour avocats, communication, finance, production, galerie d'art... Prêt à aménager !

498 000 \$ / 998 000 \$ + taxes

CENTRE-VILLE
3631, Lorne-Crescent #1



Condo impeccable sur 2 étages près Université McGill, Mont-Royal, rue St-Laurent, boutiques, services+transports. Plafond haut, planchers de bois, murs de briques, foyer, belle cuisine équipée, 2 CAC spacieuses + 2 s.de bains complètes. Plusieurs rénovations faites, frais mensuels bas. Bon investissement !

395 000 \$

3631, Lorne Crescent, #1
Condo sur 2 étages, 2 cac, 2 salles de bains complètes, rénovée, électros ménagers, foyer, près université McGill, centre-ville et services.
1 800 \$ / mois

90, des Sœurs Grises, #311
Loft devant parc, lumineux, plafond et colonnes de béton, cuisine équipée ouverte, 1+1 cac, piscine sur toit, près de tout.
2 000 \$ / mois

2000, Drummond, #305
Adresse de prestige au cœur du centre-ville, condo meublé et équipé de 2 chambres et 2 salles de bains, terrasse, stationnement, services.
5 000 \$ / mois

514.934.7440
brigitteburdman@hotmail.com
www.brigitteburdman.com



ROYAL LEPAGE HÉRITAGE

Agence Immobilière / Real Estate Agency



PROGRAMME DE SOUTIEN FINANCIER AUX INITIATIVES CULTURELLES

Conformément à sa mission de permettre une plus grande accessibilité de ses citoyens aux arts et à la culture et de favoriser leur participation à la vie culturelle, l'arrondissement de Ville-Marie souhaite soutenir les initiatives, les projets et les événements culturels qui contribuent à la vitalité de leur milieu de vie et à l'animation de l'espace public.

Le volet Interventions dans l'espace public vise à soutenir des initiatives, des projets et des événements culturels professionnels, ponctuels et d'une durée limitée, qui permettent d'animer un secteur et qui s'adressent principalement aux résidents avoisinants et à la population locale. La date de tombée est le 31 mars 2014.

Le volet Soutien à des projets structurants vise à soutenir des projets d'infrastructures ou de développement culturel structurants pour l'arrondissement. Les demandes peuvent être envoyées à l'arrondissement en tout temps durant l'année.

www.ville.montreal.qc.ca/villemarie ■

MÉTRO : LIGNE JAUNE FERMÉE

Des travaux majeurs de réfection de la voûte du tunnel de la ligne jaune du métro auront cours **les samedis et dimanches du 8 mars au 25 mai**, pour un total de 25 fins de semaine. Trois services de navette seront mis en place.

Au fil des ans, les eaux souterraines s'infiltrèrent dans les microfissures du béton, une matière poreuse, et l'endommagent. Les travaux consistent à faire la réfection du béton de la voûte en tunnel. La voûte sera également canalisée afin de diriger l'eau de sorte à ralentir l'usure du béton. D'autres travaux secondaires, comme des travaux électriques, s'ajouteront.

BABILLARD VILLE-MARIE

EXPOSITION ET CONFÉRENCE

« LES JUIFS DU LIBAN : CENT ANS D'HISTOIRE »

Le comité francophone de la Bibliothèque publique juive présente l'exposition et la conférence sur le thème commun : « *Les Juifs du Liban : Cent ans d'histoire* ».

Le vernissage de l'exposition aura lieu le lundi 17 mars 2014 à 18 h dans le Hall d'entrée de l'édifice CJA, 5151, chemin de la Côte Ste-Catherine (métro Côte-Sainte-Catherine, autobus 129). Entrée gratuite, vin et fromage seront servis.

L'exposition de photographies anciennes sera visible un mois. Elle raconte l'histoire peu commune des Juifs du Liban. Les photographies couvrent un siècle d'une histoire secouée de soubresauts politiques et sociaux. Des objets et des artefacts accompagnent cette exposition dans le hall de la Fédération CJA.

La conférence avec un panel de discussion aura lieu le mercredi 19 mars à 19 h 30, toujours à la Bibliothèque publique juive. Prix d'entrée : 10 \$ étudiants et membres de la BJP sur réservation, 15 \$ régulier. Billetterie : 514 345-6416. Renseignements en ligne : www.jewishpubliclibrary.org

Le panel sur le thème *Les Juifs du Liban d'hier à aujourd'hui* regroupera des personnalités libanaises : Lucienne Namer, professeure, Gabrielle Elia (auteur de *Funambules*, *Chronique des Juifs du Liban de 1925 à 1975*), Gabriel Politis, éditeur, et Maurice Elia, romancier (*Dernier Tango à Beyrouth*). ■

LE BABILLARD EST UN ESPACE À LA DISPOSITION DES ORGANISMES SANS BUT LUCRATIF DE L'ARRONDISSEMENT DE VILLE-MARIE. ÉCHOS MONTRÉAL LES INVITE À ENVOYER À LA RÉDACTION DU JOURNAL (REDACTION@JOURNALECHOS.COM) LES COMMUNIQUÉS QU'ILS CROIENT PERTINENTS.



VILLE-MARIE
MON CENTRE

Conseil de Ville-Marie 2014-2017

VOTRE QUALITÉ DE VIE AU **CENTRE** DE NOS PRIORITÉS



Denis Coderre
Maire de Montréal
et de Ville-Marie
maire@ville.montreal.qc.ca



Richard Bergeron
Conseiller de la Ville

District de Saint-Jacques
richardbergeron@ville.montreal.qc.ca



Karine Boivin Roy
Conseillère de la Ville désignée

District de Louis-Riel
karine.boivin.roy@ville.montreal.qc.ca



Valérie Plante
Conseillère de la Ville

District de Sainte-Marie
valerie.plante@ville.montreal.qc.ca



Jean-Marc Gibeau
Conseiller de la Ville désigné

District d'Ovide-Clermont
jgibeau@ville.montreal.qc.ca



Steve Shanahan
Conseiller de la Ville

District de Peter-McGill
steve.shanahan@ville.montreal.qc.ca

Prochaines séances du conseil d'arrondissement

Mardi 11 février, 19 h
Salle du conseil

Mardi 11 mars, 19 h
Salle du conseil

Mardi 8 avril, 19 h
Salle du conseil

311

Abonnez-vous à notre **infolettre** :
ville.montreal.qc.ca/infolettrevillemarie
Suivez-nous sur [centrevillemontreal](https://www.facebook.com/centrevillemontreal)



Photo : Michel Pinault, Château Ramezay



Le Vieux-Montréal QUARTIER AUX 1001 PLAISIRS

.....
On s'y intéresse pour son HISTOIRE
On s'y attache pour son CACHET
On s'y rend pour son ANIMATION
On s'y promène pour ses bonnes ADRESSES
On tombe sous le charme de sa GASTRONOMIE
On y revient pour ses GENS
.....

GUIDE   
VIEUX   
MONTRÉAL  

VIEUXMONTREAL.CA

 /vieuxmontreal


 /levieuxmontreal



Photo : Yves Renaud, Les Symphonies portuaires de Pointe-à-Callière



CHRONIQUE

SOCIÉTÉ DE SURVEILLANCE: LES ÉLITES ONT UNE RESPONSABILITÉ



Carl Bergeron

C'EST UNE HISTOIRE qui oppose les bons et les méchants, comme sait en fabriquer notre époque. Cinq jeunes hommes de l'Université d'Ottawa, la plupart élus dans des associations étudiantes, avaient une conversation privée sur Facebook au sujet d'Anne-Marie Roy, présidente de la Fédération étudiante de l'Université. Leur conversation parsemée de fanfaronnades de taverne et de métaphores sexuelles fut remarquée par un délateur anonyme qui, selon ce qu'en rapporte Le Droit, profita du fait que l'ordinateur de l'un des interlocuteurs était sans surveillance pour prendre des photos avec son smartphone et les envoyer à la principale intéressée.

L'histoire aurait pu en rester là. Mme Roy aurait pu régler le malheureux incident en privé, mais elle a préféré le rendre public, sous prétexte de lutte contre « la culture du viol » - un terme lourd de sens, qu'elle convoque pour criminaliser l'expression primaire du désir masculin (les

jeunes hommes, selon les captures d'écran diffusées, ont parlé de lui faire beaucoup de choses, mais n'ont pas parlé de la « violer »!). Un blogue féministe et le journal étudiant se sont fait l'écho de son indignation. Les jeunes hommes répliquèrent par une mise en demeure en soutenant qu'il s'agissait d'une conversation privée qui n'avait pas à être diffusée. Une motion fut débattue à la Fédération étudiante, il y eut des lettres d'excuses, des démissions. Enfin, le recteur Allan Rock publia une réaction où il se disait « consterné » et se montrait prêt à travailler aux côtés de Mme Roy pour « assurer une réponse adéquate à la situation ». Anne-Marie Roy a fait depuis le tour des médias.

LA TRANSPARENCE OBLIGATOIRE

Ce qui frappe d'emblée, dans cette affaire, c'est le poids dérisoire que la défense de la vie privée tend à prendre dans une société assaillie par des nouvelles technologies omniscientes. La vie privée ne semble pas non plus un argument devant l'impératif tout-puissant de la dénonciation publique induit par le

« politiquement correct ». Autrement dit, la différence entre des propos privés ou publics ne tient même plus, seuls importent le degré d'offense et, pour le dire avec Allan Rock, la « réponse adéquate à apporter à la situation ». Tous les moyens sont bons, l'escroquerie, la délation, le vol, pourvu qu'ils exhument des propos jugés inacceptables et conduisent à une condamnation en bonne et due forme.

C'est une dérive grave et, en vérité, une mutation totalitaire. Le « politiquement correct » voudrait nous présenter les jeunes hommes comme des monstres. Leurs propos ne sont guère lumineux, mais leur intention n'a jamais été de les publier ou de diminuer Roy en public. En revanche, que penser de cette politicienne bien de son temps, qui n'a pas hésité à tuer socialement cinq jeunes hommes et à transformer un incident privé en une affaire politique à l'échelle nationale? Veut-on vraiment nous faire croire qu'il y a d'un côté des monstres, et de l'autre, une enfant de chœur? La vie réelle est plus nuancée.

LE RÔLE DES INSTITUTIONS

On l'a vu récemment avec le maire Coderre, qui, devant une vidéo où l'on voyait un policier s'adresser durement à un itinérant, a condamné le policier en public avant d'avoir obtenu sa version des faits; on le voit aujourd'hui avec Allan Rock, qui, devant des « preuves » électroniques obtenues par les voies les plus basses, condamne sans même désirer faire la part des choses. Face au duo de choc des nouvelles technologies et de l'orthodoxie victimaire, les institutions sont trop malléables et ont perdu leur capacité de recul; elles sont devenues des instruments.

Pourtant, le rôle des institutions est d'agir comme des contrepoids nécessaires. On attend de leurs dirigeants qu'ils incarnent une certaine forme de sens commun et de subjectivité éclairée, qu'ils soient, dans la mesure du possible, un rempart contre l'injustice. Ces jeunes étudiants sont aujourd'hui exposés à des menaces et à une exclusion sociale certaine pour des propos salaces tenus en privé. Le préjudice à leur réputation est immense. Il était de la responsabilité du recteur de les protéger de l'arbitraire et d'encourager toutes les parties au compromis, au lieu de se ranger sans discuter du côté où l'orthodoxie victimaire lui disait de se ranger. ■

**Ce printemps...
Mettez-vous au
TANGO!**

PRÉSENTEZ CETTE
ANNONCE ET
OBTENEZ UN
RABAIS DE
50%
SUR NOS COURS DE
NIVEAU DÉBUTANT.
APPLICABLE SUR INSCRIPTION
EN COUPLE SEULEMENT.

studio
TANGO
montréal

STUDIOTANGO.CA

643 NOTRE-DAME OUEST, 2E ÉTAGE SQUARE VICTORIA 514 844 2786

**CENTRE DENTAIRE
GINETTE MARTIN**

GRAND OUVERT... SELON VOTRE HORAIRE

Dr GINETTE MARTIN,
B.A., B.Sc., D.M.D.
Chirurgienne Dentiste

1037, rue St-Denis, Bureau 203, Montréal H2X 3H9

Tél. : 284-1975
Fax : 284-1818

CHAMP-DE-MARS / BERRI-UQAM

ONGLES DIVA

Nous utilisons
les produits de qualité
et certifiés OPI
et Creative

POSE D'ONGLES

- Acrylique
- Biogel
- Gel Brisa
- Gel Shellal
- Manucure au Gel Pure Opi

ESTHÉTIQUE

- Épilation à la cire
- Bikinis brésiliens
- Sourcils, aisselles
- Lèvre supérieure, menton
- Demi-bras, jambes

AVEC OU SANS RENDEZ-VOUS

- Lun. au mer. : 10h à 20h30
- Jeu. et vend. : 10h à 21h
- Sam. et dim. : 10h à 17h

514 282-9449
705, rue Sainte-Catherine O.
Centre EATON • Niveau Métro 2

**Composez
votre avenir**

**Info
Apprendre**

1 888 488-3888

BESOIN
D'INFORMATION
SCOLAIRE ET
PROFESSIONNELLE?

UN
QUÉBEC
POUR TOUS

Un service gratuit pour
bien vous informer et
vous aider à mieux choisir

**ON RÉPOND
À VOS
AMBITIONS**

Québec

échos
MONTRÉAL

#1

EN IMMOBILIER
DEPUIS
21 ANS DÉJÀ!

MEMBRE DE



BOILY, HANDFIELD CPA INC.
SOCIÉTÉ DE COMPTABLES
PROFESSIONNELS AGRÉÉS

740, RUE NOTRE-DAME OUEST
BUREAU 1490
MONTRÉAL (QUÉBEC) H3C 3X6

T 514 849-2238 514 866-1689
F 514 842-8057

Photographie
immobilier
événements
produits

514
963
9432
seographic@live.fr

CAROLE BAILLARGEON

514-912-5343

Courtier immobilier agréé



Obtenez des
AIR MILES
à l'achat ou à la
vente de votre
propriété

VOIR PAGE 11

Sotheby's | Québec
INTERNATIONAL REALTY

sothebysrealty.ca

LONDRES | NEW YORK | VANCOUVER | MONTRÉAL
PARIS | MIAMI | TOKYO | VENICE

Entreprise indépendante et autonome | Courtier immobilier agréé

VOIR PAGES 12-13



WALTER SUR ATWATER

CONDOMINIUMS SUR LE CANAL, À UN PAS DU MARCHÉ

VOIR PAGE 14

STÉPHANE LEPAGE

Courtier immobilier

514.726.7550



VOIR PAGE 16

échos
IMMOBILIER

ANNONCEZ-VOUS!
514 844-2133

21 ANS DÉJÀ! | VOL. 21 NO. 3 | MARS 2014 | 152 000 LECTEURS

PROCHAINE PARUTION: 10 AVRIL 2014 / DATE DE TOMBÉE: 1^{er} AVRIL 2014

VIEUX-MONTRÉAL
DEUX PROPRIÉTÉS À VOIR

LE VIEUX-MONTRÉAL demeure le quartier attractif par excellence dans l'immobilier à Montréal. Ce mois-ci, on vous présente deux propriétés de haute tenue, l'une sur la rue Saint-Pierre et l'autre sur la rue des Récollets.

455, SAINT-PIERRE #330

Le Caverhill est un immeuble remarquable d'architecture néo-renaissance qui, de par ses magnifiques fenêtres à arche et ses murs en pierre calcaire sculptée, rappelle les pallazzi italiens. Jusqu'à la fin du XX^e siècle, cet édifice a abrité le siège social de la plus ancienne entreprise de quincaillerie en gros au Canada, la société Caverhill, Learmont & Cie, qui fut fondée en 1837 à Beauharnois. L'immeuble a été transformé en un complexe d'habitations de 40 copropriétés en 2000.

Le loft de 1 995 pieds carrés qui nous intéresse ici est un joyau du Caverhill: comptant 2 chambres, de hauts plafonds, des planchers de bois et des murs de pierres et de briques, il dégage cette chaleur et ce confort typiques des meilleurs lofts du Vieux-Montréal. Dès l'entrée, le grand espace ouvert sur la salle à manger et le salon attire l'attention; les grandes fenêtres font ruisseler de grands flots de lumière sur un plancher de bois lisse et brillant. À voir sans faute! (Prix: 979 000 \$)



Courtoisie

LE LOFT DU 455, RUE SAINT-PIERRE #330. IL EST SITUÉ DANS LE CAVERHILL, UN IMMEUBLE REMARQUABLE D'ARCHITECTURE NÉO-RENAISSANCE.

410, DES RÉCOLLETS #402

Ce loft magnifique est composé d'une chambre semi-fermée. Avec son plancher de bois et ses murs de briques, il possède ce cachet à la fois si mystérieux et reconnaissable du Vieux Montréal. Les fenêtres arrondies, qui procurent au loft un éclairage exceptionnel, font toute la différence de jour comme de nuit, selon qu'on recherche du confort et de luminosité ou encore

du charme et de l'élégance.

La cuisine avec comptoir de granite ouverte sur la salle à manger et le salon est vraiment très belle. Le loft comporte en outre de nombreuses commodités essentielles qui complètent bien ses avantages de nature esthétique. On remarquera notamment qu'il y a beaucoup d'espace de rangement. (Prix: 429 000 \$) ■

Pour plus d'informations sur ces deux propriétés, contactez Michèle Bouchard, du Groupe Sutton Centre-Ouest, au 514 933-5800 (voir l'annonce à l'endos du journal).

LOCATIONS

- 750, CÔTE DE LA PLACE D'ARMES #41 – 2 càc, 2 salles de bain, entièrement meublé et équipé, poss. de garage. 3 700 \$/M - NOUVEAU PRIX
- 361, PLACE D'YOUVILLE, #35 – Super loft split level-chambre. Comptoir de granite. Cuisinière au gaz, AC mural, plancher de bois, murs de briques. 1 875 \$/M - NOUVEAU
- 105, ST-PAUL O., #300 – Commercial, 1 bureau fermé, salle de conférence, cuisine équipée. Plancher de bois, plafond haut et belle fenestration. 4 000 \$/M + TPS/TVQ - NOUVEAU
- 468, ST-JEAN – Espace commercial, un étage 4500PC, entièrement aménagé, éclairage exceptionnel, de 1 600 à 4 500 PC. 15 \$ le PC + les frais. - LIBRE
- 750, CÔTE DE LA PLACE D'ARMES #82 – Pied à terre entièrement meublé et équipé, libre immédiatement. 1 750 \$/M
- 65, SAINT-PAUL O. #212 – Loft de rêve, 1 chambre, entièrement meublé et équipé, foyer au bois, murs de pierres. Libre rapidement. 1 650 \$/M
- 410, DES RÉCOLLETS #203 – Loft de + de 2000 PC, 3 chambres, 2 1/2 SDB, entièrement équipé et meublé, foyer au bois, garage. Occupation à discuter. 6 500 \$/M
- 389, ST-PAUL O. #601 – En rénovation complète. Loft 2 chambres, 2 salles de bain, foyer au bois, magnifique. 2 500 \$/M - LIBRE

MICHÈLE BOUCHARD / 514-933-5800 COURTIER IMMOBILIER / GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST INC. • mbouchard@sutton.com • VISITEZ LES TOURS VIRTUELS : WWW.OBEO.COM/QC/MBOUCHARD



70% VENDU

Le Silhouette

Heures d'ouverture
Sam. et dim. : 12h à 17h
Lun. au ven. : 13h à 20h

Bureau des ventes
739, de la Commune O.
514 705-2490

Un projet résidentiel exclusif dans le Vieux-Port de Montréal

www.lesilhouette.com

www.carolebaillargeon.com

Century 21
Max-Immo
Agence immobilière

AIR MILES
Obtenez des AIR MILES à l'achat ou à la vente de votre propriété

CENTURION 2013
Centurion
2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2011-2012
Temple de la renommée 2007

CAROLE BAILLARGEON
514-912-5343
Courtier immobilier agréé

240, Saint-Jacques, 7^e étage

RÉSIDENTE DU VIEUX-MONTRÉAL • ÉVALUATION GRATUITE

38MCGILL-74.COM

3 CHAMBRES

CONDO de 1597 pieds carrés de 3 chambres à coucher. 2 salles de bains. Balcon, garage.

749 000 \$ MLS 12065788

415STGABRIEL-101.COM

CŒUR DU VIEUX-MONTRÉAL

CONDO de 1655 pieds carrés, 2 chambres à coucher, 1+1 salle de bains, garage.

624 000 \$ MLS 9847103

60DEBRESOLES-107.COM

100% RÉNOVÉ

LOFT 984 pieds carrés, poutres de bois, plafonds de 11', entièrement rénové et meublé.

498 000 \$ MLS 23943095

312LEROYER-303.COM

LOCALISATION IDÉALE

CONDO Condo 2 chambres 1+1 salle de bains, balcon, garage.

2 040 \$/m MLS 24939583

303ST-SULPICE-401.COM

PRIX RÉVISÉ

CONDO de 1616 p.c., étage complet, ascenseur avec accès direct dans le condo. 2 chambres, 2 s. de bains, foyer au gaz, garage.

699 000 \$ MLS 11463743

4060ST-LAURENT-301.COM

PLAFONDS 11'

LOFT de 1300pc+. 1 chambre fermée + possibilité 2ème. Grandes fenêtres. Très lumineux.

449 000 \$ MLS 19900304

échos
MONTRÉAL

VISITEZ
NOTRE SITE
INTERNET AU

www.journalechos.com

www.carolebaillargeon.com

CAROLE BAILLARGEON
514-912-5343
Courtier immobilier agréé

765BOURGET-404.COM

PISCINE

CONDO LOFT IMPÉRIAL de 2 chambres et 1+1 s. de bain, plafond 13', look industriel, plancher de bois, garage, chalet urbain, piscine, gym.

398 000 \$ MLS 19766113

750COTEPL-ARMES-62.COM

NOUVEAU - EUROPA

Cœur du Vieux-Montréal. Immeuble de prestige. 730 pieds carrés. 1 chambre fermée. Plafonds de 10 pieds. Vue magnifique.

339 000 \$ MLS 13367365

38MCGILL-62.COM

LUMINEUX - TERRASSE

CONDO de 1236 p. c., 2 chambres, 2 salles de bain, balcon, garage.

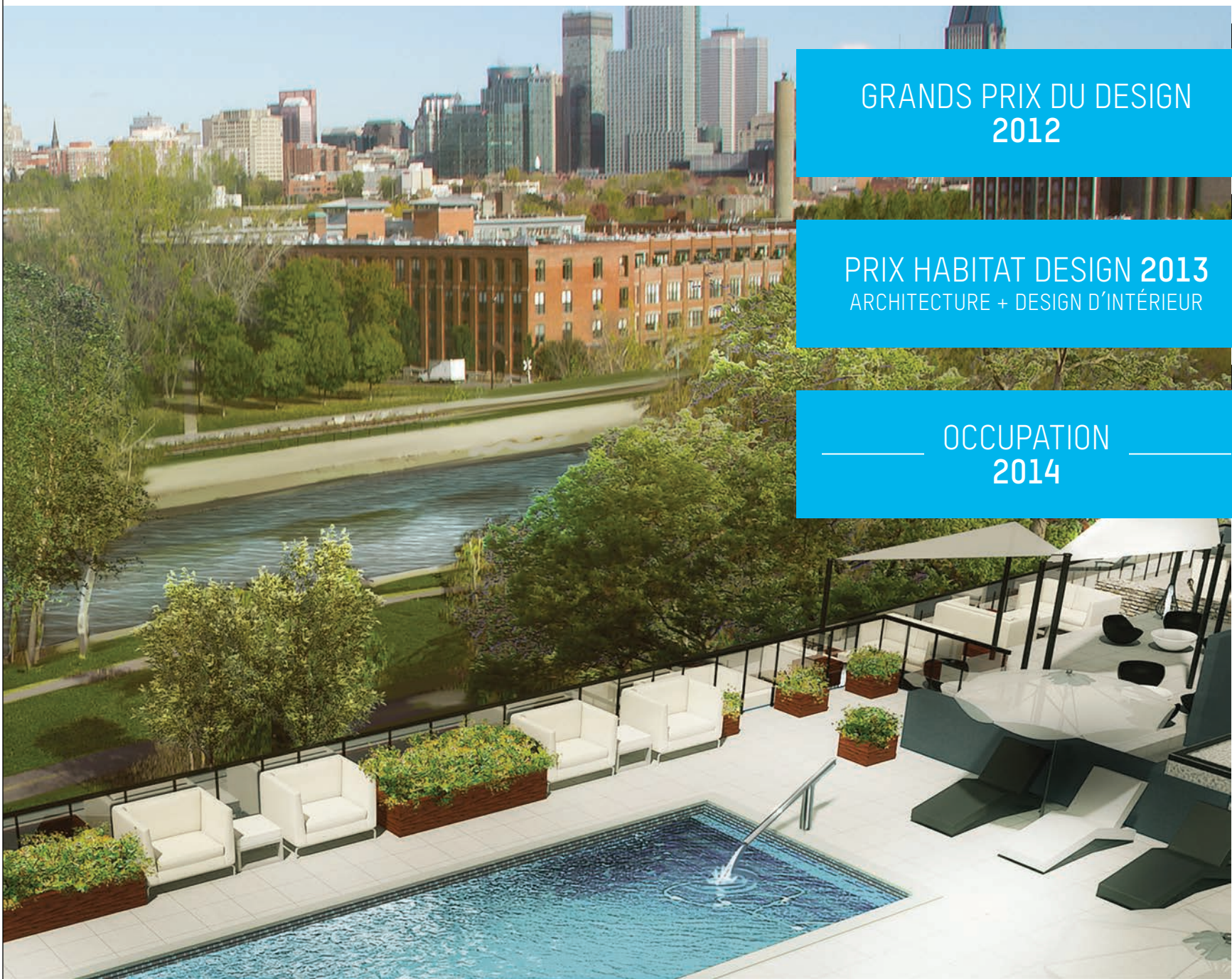
590 000 \$ MLS 27102422

1MCGILL-216.COM

PRIX RÉVISÉ

CONDO vue sur le fleuve, 2 chambres et 2 salles de bains, garage, meublé.

2 500 \$/m MLS 10998064



GRANDS PRIX DU DESIGN
2012

PRIX HABITAT DESIGN 2013
ARCHITECTURE + DESIGN D'INTÉRIEUR

OCCUPATION
2014



PAVILLON DE PRÉSENTATION
ET CONDOMINIUM-TÉMOIN
2727, RUE SAINT-PATRICK
MONTRÉAL

104 CONDOMINIUMS
ENTRE EAU VIVE
ET POÉSIE URBAINE

WALTER SUR ATWATER
CONDOMINIUMS SUR LE CANAL, À UN PAS DU MARCHÉ

waltersuratwater.com



21^e

ARRONDISSEMENT

CONDOS DANS LE
VIEUX-MONTRÉAL À
L'ANGLE DES RUES
WILLIAM ET QUEEN



BASSINS DU HAVRE

Être dans son élément

Condos à Griffintown sur les
berges du Canal de Lachine

Prével Rachel Julien



Lowney
SUR VILLE

CONDOS
GRIFFINTOWN



Prével
UN PLAISIR À VIVRE

Découvrez nos
projets à prevel.ca



STÉPHANE LEPAGE L'ART DE L'IMMOBILIER

Courtier immobilier

514.726.7550

stephanelepage@sympatico.ca | www.stephanelepage.ca



1100, RUE UNIVERSITY, BUREAU 104
MONTRÉAL (QC), H3B 3A5



www.facebook.com/slepagecourtier



415 Saint-Gabriel, # 303
550 000 \$ | MLS # 25168194



211, Saint-Sacrement, # 304
538 000 \$ | MLS # 9079797



370, Saint-André, # 401
479 000 \$ | MLS # 25044571



768, Saint-Paul O., # 200
499 000 \$ | MLS # 19906303



454, de la Gauchetière O., # 506
265 000 \$ | MLS # 17953516



363, Saint-Hubert, # 318
329 000 \$ | MLS # 15350893



350, de Maisonneuve O., # 317
329 000 \$ | MLS # 17931175

L'ART DE L'IMMOBILIER



630, William, # 501
1 450 \$ / mois (avec garage)



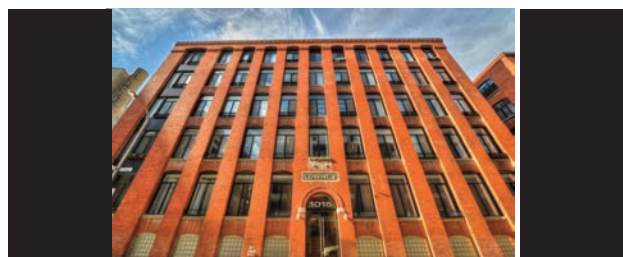
400, de l'Inspecteur, # 1023
349 000 \$ | MLS # 12976693



10, Saint-Jacques, # 702
379 000 \$ | MLS # 8743559
ou à louer 1 800 \$/m (tout meublé) | MLS # 25429710



630, William, # 211
1 050 \$ / mois |
MLS # 25488949



1015, William, # 304
287 000 \$ | MLS # 12582583



1061, Saint-Alexandre, # 306
434 500 \$ | MLS # 23306282



3837, Clark
3 250 \$ / mois |
MLS # 26045168



401 - 417, Bonsecours
9 500 000 \$ + taxes | MLS # 24568437



997, de l'Hôtel-de-Ville
899 000 \$ | MLS # 23113309
ou à louer 4 500 \$/m | MLS # 23094818



340, du Champ-de-Mars, # 308
2 800 \$ / mois |
MLS # 23344205

POUR JEUNES RETRAITÉS ET GENS DU BEL ÂGE UNE RÉSIDENCE ABORDABLE ET ACCESSIBLE !

LA FAMILLE SAVOIE a récemment fait l'acquisition du somptueux Hôtel Crown Plaza au centre-ville de Montréal afin de le transformer en Résidences Soleil. Le groupe étant reconnu depuis près de 25 ans comme le leader des résidences de prestige pour les gens du bel âge, il faut s'attendre à son standard de qualité légendaire, toujours à prix abordable.

Située dans ce superbe hôtel au coin des rues Sherbrooke Est et Berri, la résidence comprend plus de 400 unités, allant d'appartements 1 1/2 à 4 1/2. Comme les 13 autres établissements du Groupe Savoie situés partout au Québec, Les Résidences Soleil Manoir Plaza offrira de multiples services et commodités tels: des allées de quilles, une piscine intérieure, un sauna, un bain thérapeutique, un bain tourbillon, un salon de coiffure et d'esthétique, des tables de billard, des salons de cartes et de jeux, un parcours de mini-golf de 18 trous, une grande salle de cinéma, une bibliothèque, un salon internet, un dépanneur, une réception ouverte 24 heures sur 24, ainsi qu'une immense

salle à manger aménagée au dernier niveau afin que cette magnifique vue panoramique sur la ville profite à tous, même aux familles. De nombreux soins et services sont également offerts à la carte et s'adaptent à chacun des résidents selon sa condition.

En plus, la résidence possède un accès privé au métro Sherbrooke, permettant aux résidents et employés d'accéder directement au métro sans avoir à mettre le nez dehors. Une possibilité emballante pour les personnes actives qui souhaitent profiter au maximum de l'emplacement de choix de la résidence et des activités de la ville.

Il est possible de visiter et réserver votre place au Soleil dès maintenant. Rendez-vous au 505, rue Sherbrooke Est, où des conseillers en hébergement sont sur place tous les jours de 9 h à 17 h pour répondre à toute question. Il est également possible de prendre rendez-vous avec l'un des conseillers en composant le 514 508-0708 et d'obtenir plus d'information via le www.residencessoleil.ca. ■

LOTO Espresso VAN HOUTTE

1 VOYAGE EN ITALIE

GRATTEZ POUR GAGNER!
PLUS DE 130 000 \$ EN PRIX INSTANTANÉS

AVEZ-VOUS GAGNÉ?
DÉCOUVREZ-LE SUR
LOTOESPRESSO.COM

Détails et règlements complets disponibles au: LOTOESPRESSO.COM

JOUEZ DANS TOUS LES CAFÉS-BISTROS VAN HOUTTE PARTICIPANTS.

transat Découvertes | CIRCUITS TRAFALGAR | MONIN | Natrel | QUAKER | KEURIG

MEUBLES
BARAMI

Vente de fermeture

MEUBLES • ÉCLAIRAGE • ACCESSOIRES DE DÉCORATION

Magasinez tôt pour profiter d'une meilleure sélection!

**PLUS DE
1,000,000 \$
d'inventaire
doit être liquidé !**

RÉPLIQUES DE DESIGNERS HAUT DE GAMME

- Chaises Barcelone
- Fauteuils Eames
- Fauteuils Le Corbusier LC2
- Tables à café Noguchi
- Fauteuils suspendus Bubble de Saarinen
- Lampes Arco de Castiglioni
- Lampes Bubble de Nelson
- Ainsi que plusieurs autres designers !

JUSQU'À

80%

DE RABAIS !

BARAMI.CA Meubles de conception originale • Répliques de designers haut de gamme

VIEUX MONTRÉAL : 404 RUE ST. JACQUES / 409 RUE NOTRE DAME O. / TÉL: (514) 849-5000

* Tous les articles sont vendus «tels quels». Toutes les ventes sont finales. Aucun échange ou remboursement. Les articles doivent être payés en totalité avant la livraison. Livraison et installation en sus. Offre non applicable sur les articles déjà achetés ou sur les commandes en cours de préparation.

HEURES :
Lundi - Mercredi : 10 h – 18 h
Jeudi - Vendredi : 10 h – 19 h
Samedi : 10 h – 17 h
Dimanche : 12 h – 17 h

FIFA FILMER L'ART



Frédérique Chong

La variété est à l'honneur dans la programmation du Festival international du film sur l'art (FIFA) qui se tiendra du 20 au 30 mars. En tout, 270 films provenant de 34 pays seront projetés durant cette 32^e édition, qui cherche toujours à faire reconnaître le travail des artistes et de leur art à travers la caméra.

Parmi les œuvres canadiennes, le réalisateur Denis Blaquière a produit le portrait de trois bédéistes québécois, dont Michel

Rabagliati, bien connu pour son personnage de Paul. *Van Horne et Waverly* propose une incursion au cœur du Mile-End, un des quartiers montréalais les plus riches artistiquement. Le photographe Pierre Guimond part à la découverte de la culture américaine dans *Les États inventés d'Amérique*, qui relate les 10 ans de son aventure à travers ses milliers de clichés.

Dans les productions internationales, *Avec rage et courage* s'intéresse au théâtre politique en Europe sous le regard de trois dramaturges engagés. Le réalisateur Xavier Villetard s'intéresse aux artistes comme



UNE SCÈNE TIRÉE DU FILM LES ÉTATS INVENTÉS D'AMÉRIQUE, DU PHOTOGRAPHE PIERRE GUIMOND.

Jack Kerouac qui ont façonné la Beat Generation. Le festival se clôture avec *To Dance Like a Man*, qui suit trois jeunes

triplets cubains dans la poursuite de leur rêve de devenir danseurs professionnels.

Plusieurs événements spéciaux auront lieu durant le Festival, dont une classe de maître avec le célèbre présentateur britannique de la BBC Alan Yentob, à qui le FIFA rend hommage cette année.

Festival international du film sur l'art

Du 20 au 30 mars

www.artfifa.com



GARDEZ VOS MEILLEURS MOMENTS AU CHAUD.

Profitez confortablement de chaque moment en choisissant des fenêtres et portes-fenêtres homologuées ENERGY STAR®. Leur haut rendement énergétique vous permet d'éviter les pertes de chaleur et d'économiser jusqu'à 10% sur vos coûts de chauffage.



Pour en savoir plus, visionnez nos capsules vidéo.
www.hydroquebec.com/residentiel/fenestres

**Hydro
Québec**



CONCOURS QUÉBÉCOIS EN ENTREPRENEURIAT SUD-OUEST DE L'ÎLE ET VILLE-MARIE

Vous êtes en pré-démarrage ou démarrage? Vous comptez établir votre entreprise dans Ville-Marie?

Inscrivez-vous au plus grand concours en entrepreneuriat au Québec!

Vous avez besoin d'aide pour peaufiner votre projet?
gdition@sdevm.ca

Site officiel:
www.concours-entrepreneur.org

PROCHAINE
PARUTION 10 AVRIL

DATE DE
TOMBÉE 1^{er} AVRIL

échos
MONTRÉAL

ÉCRIVEZ-NOUS!

[redaction@
journalechos.com](mailto:redaction@journalechos.com)

www.journalechos.com



Bonaparte

AUBERGE - RESTAURANT

Une des meilleures tables à Montréal
Un décor intime et accueillant
Un service distingué

Venez découvrir le nouveau Menu des sucres!
(offert jusqu'à la fête des Mères)



447, rue Saint-François-Xavier, Montréal (QC) H2Y 2T1

Tél. : 514 844-1448 • Téléc. : 514 844-0272

Courriel : info@bonaparte.com • Site Web : www.bonaparte.com



Place d'Armes

15%

Obtenez une réduction de **15 %** au restaurant Bonaparte sur présentation de ce coupon. Offre valable pour les repas du midi et du soir, jusqu'au **31 mai 2014**. Limite d'un coupon par transaction.

SALLE À LOUER

**BAR AVEC LICENCE COMPLÈTE
PARFAIT POUR FÊTES PRIVÉES
DIFFUSION DES MATCHS DES CANADIENS
CAPACITÉ DE 80 PERSONNES
SERVICE DE TRAITEUR DISPONIBLE
INFO: JEFF (438) 878-4992
BARLACAVERNE@GMAIL.COM**



LES RÉSIDENCES

Résidences de prestige abordables pour jeunes retraités et gens du bel âge. Appartements 1½ à 4½ disponibles.



— Gens du bel âge —
PORTES OUVERTES
Tous les jours de 9h à 17h dans toutes
Les Résidences Soleil

Avant de renouveler votre bail, visitez nous!
Vous avez les moyens
même si vous n'avez que votre pension.



LES SOCIÉTÉS
LES MIEUX
GÉRÉES
Membre platine

Un gage de qualité



Une entreprise familiale au service des gens du bel âge depuis 25 ans!



L'assurance des Résidences Soleil :
Si vous n'êtes pas satisfaits durant votre premier mois chez-nous, vous pourrez résilier votre bail, sans frais et sans pénalité!

Période d'essai, court séjour et convalescence aussi disponibles à partir de **50\$/jour** incluant les 3 repas et les commodités.

Les Résidences Soleil Manoir Plaza

Maintenant au centre-ville, coin Sherbrooke Est et Berri

Piscine intérieure Spa Sauna Gym	Salon de coiffure et d'esthétique	Salle à manger panoramique
Salle de jeux Salons de cartes Outils	Sécurité et surveillance 24h/7	Terrasse ensoleillée
Billard Piano Artisanat Mini-golf	Personnel de soins 24h/7	Activités et sorties organisées
Chorale Chapelle Bingo Cinéma	Soins et services à la carte	Accès privé Métro Sherbrooke
Bibliothèque Salon Internet Bistrot	Appartements 1½ à 4½	Stationnements intérieur

Et bien plus!



Nos services... pour votre santé, votre sécurité et vos loisirs!



Les Résidences Soleil

Boucherville | Sainte-Julie | Mont St-Hilaire | Sorel | Pointe-aux-Trembles | St-Laurent
Dollard-des-Ormeaux | St-Léonard | Laval | Granby | Sherbrooke | Du Musée (Sherbrooke).
Et maintenant: Brossard (au pied du fleuve St-Laurent) et Plaza (centre-ville de Montréal)!

Sur présentation, ce **coupon** est valide pour un repas en compagnie de l'un de nos conseillers en hébergement.

Valable pour une personne, sur réservation seulement. Bon valide jusqu'au 30 juin 2014.

Venez

découvrir tous ce que nous avons à vous offrir!

REPAS GRATUIT

#JEM1403



residencessoleil.ca

1 800 363-0663

suivez-nous



THÉÂTRE

ALBERTINE AU TNM



© Jean-François Gratton

MONIQUE MILLER SERA
DANS ALBERTINE, EN CINQ TEMPS, AU TNM.

Carl Bergeron

C'est l'un des grands textes du théâtre québécois. *Albertine, en cinq temps*, de Michel Tremblay, sera présenté du 11 mars au 5 avril au Théâtre du Nouveau Monde, dans une mise en scène de Lorraine Pintal. **Émilie Bibeau** (Albertine à 30 ans), **Éva Daigle** (à 40 ans), **Marie Tifo** (à 50 ans), **Lise Castonguay** (à 60 ans), **Monique Miller** (à 70 ans) et **Lorraine Côté** (Madeleine) seront de la distribution.

Albertine, en cinq temps, malgré sa sobriété, n'est pas une pièce banale. Tremblay y retrace les cinq âges de la vie d'une femme déchirée entre la culpabilité et la rage. Dans une atmosphère crépusculaire, avec pour seuls témoins le soleil ou la lune, les différentes Albertine livrent au public et à leur sœur Madeleine les secrets, les enthousiasmes et les déceptions de leur vie.

Les spectateurs plus jeunes pourraient limiter à tort l'histoire d'Albertine à une période plus ancienne de la société québécoise. Albertine est au contraire un personnage universel qui transcende sans effort le kitsch d'époque. Il y a dans

son parcours un rappel cruel de la condition des femmes prompt à toucher tous les publics.

« *Albertine, en cinq temps* est le chef d'œuvre de l'auteur des *Belles-Sœurs*, écrivait Robert Lévesque dans *Le Devoir* en 1995. (...) Si cette pièce est si forte, si importante – et reprise dans toute sa plénitude –, c'est que Tremblay a su avec une maîtrise prodigieuse (fantastique chassé-croisé d'une femme avec ses différentes elles-mêmes) arquer définitivement sa pièce entre la pureté de la tragédie grecque et la déliquescence de la tragédie beckettienne. » ■

GLENGARRY GLEN ROSS DANS LA JUNGLE CAPITALISTE

Le Centre Segal présente du 16 au 30 mars un monument de la dramaturgie américaine, la comédie bien connue *Glengarry Glen Ross*. Gagnante d'un prix Pulitzer en 1984, la pièce écrite par le réalisateur et essayiste américain **David Mamet** plonge les spectateurs dans l'univers très masculin de quatre agents immobiliers.

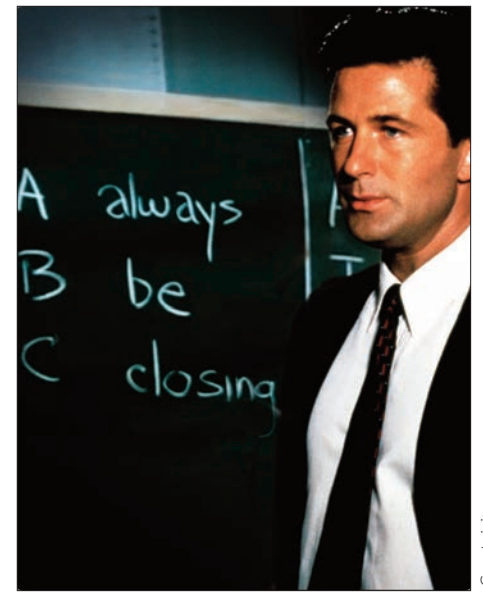
Glengarry Glen Ross expose deux jours dans la vie de ces hommes de Chicago qui

participent à un concours de ventes instauré par leurs patrons. Ils sont prêts à tout pour vendre des biens immobiliers qui n'intéressent personne puisque les deux vendeurs les moins performants seront renvoyés. Les magouilles s'accumulent allant de l'intimidation aux cambriolages, de l'immoral à l'illégal, sans aucune pitié. L'auteur s'est inspiré de ses expériences puisqu'il a travaillé dans les agences

immobilières de Chicago à la fin des années 1960.

Reconnu pour ses dialogues crus, vulgaires, mais brillants, le texte de David Mamet tiendra assurément les spectateurs en haleine jusqu'à la fin. Le producteur artistique Paul Flicker y signe sa première mise en scène, juste avant de quitter définitivement le Centre Segal à la fin de la saison après y avoir travaillé 13 ans. Sept comédiens font partie de la distribution, dont Michel Perron et R H Thompson.

La pièce qui a aussi été adaptée pour le cinéma au début des années 1990, avec notamment Al Pacino et Kevin Spacey, sera présentée uniquement en anglais. ■ F. C.

ALEC BALDWIN, DANS LE FILM TIRÉ DE LA PIÈCE
DE DAVID MAMET.

Courtisio

À VENDRE

Pour peintres :

Encadrements à la feuille d'or, mesures non standard. En très bon état.

DISPONIBLE EN UNE SEULE COPIE CHACUN :

48 x 36 (standard)
39 x 31 (non standard)
36 1/2 x 28 3/4 (non standard)
36 x 28 (non standard)
27 1/2 x 27 1/2 (non standard)
21 1/2 x 18 (non standard)
18 x 15 (non standard)

RABAIS 80 % DU PRIX COÛTANT

Pour personnes intéressées, sur rendez-vous seulement
Tél. : 514 844-2133

TABLEAUX À VENDRE

(Prix sur demande)

ZELIKO SELÈS * LINDA GRANASTEIN
* MONIQUE BÉDARD * LIANE PASKARYK
* RAPHAEL SADELER (16^E)
* LOUISE HOUDE * LOUISE LAJOIE
* ARNOLD TOUBEIX * GEORGES DELFOSSE

Faites votre offre, nous allons la considérer!



▲ JANINE WESSELMANN

(ARTISTE INTERNATIONALE)

HAPPY HOUR BARFLIES

HUILE, 30 X 40

Tél. : 514 355-6340
(sur rendez-vous)

Voyages 7 mers (514)788-2333

Vacances
transatItalie:
Les splendeurs de Sicile &
Iles Éoliennes

15 JOURS

15 sept. au 29
sept 2014À partir de
\$ 4199 p.p.
occ.double

MSC DIVINA

Croisière: 7 NUITS États-Unis,
Jamaïque, Iles Cayman, Mexique,
Bahamas

Départ port: Miami, United State

Départ le 26 avril au 10 mai 2014

Titulaire d'un permis du Québec.

Non-inclus: FICAV 2 \$ par tranche de 1000 \$ de services acheté.

www.voyages7mers.com
VOYAGES 7 MERS
514-788-2333
302 Saint Antoine Est

ÇA ROULE MONTRÉAL 20 ANS DÉJÀ!

Dans une autre vie, André Giroux était un avocat. Mais, passionné par le vélo et le Vieux-Montréal, il décide en avril 1995 d'assumer sa passion et de lancer sur la rue de la Commune sa propre entreprise, **Ça roule Montréal**. Un choix qu'il n'a jamais regretté.

«Vers la deuxième moitié des années 1990, il y a eu la mode des patins à roues alignées. Nous nous y sommes consacrés quelques années, avant de revenir pleinement au vélo», dit-il.

Puisque le magasin est situé dans le Vieux-Montréal, on pourrait croire que **Ça roule Montréal** est destiné aux touristes. Et de fait, les touristes à la recherche de tours guidés et d'un service de location sont des assidus. Mais ce n'est qu'une partie de la vocation de l'entreprise. Ça roule, avec son atelier de réparation et ses trois mécanos 7 jours sur 7, est aussi un repère incontournable pour les travailleurs du quartier qui se déplacent à vélo de mars à novembre.

«Ces travailleurs sont une clientèle active et mordue, qui souvent va laisser son vélo au magasin le matin à 9 h pour le reprendre vers 17 h», dit M. Giroux. «Je rappelle cependant qu'il est toujours préférable d'appeler pour vérifier les disponibilités ou de prendre un rendez-vous avant de se présenter.»

DE MARS À NOVEMBRE

Ça roule Montréal est ouvert de mars en novembre, en conformité avec les besoins de ses clients. On y offre des promotions variées selon la période de l'année. Actuellement, les clients bénéficient d'un rabais de 10% sur tous les vélos de location (valable jusqu'à la fin du mois de mars seulement) et peuvent obtenir une mise au point de vélo à partir de 39\$ + taxes. À noter que, pour combler des besoins plus spécifiques, des vélos de route (ou de «course») de la marque Argon 18 sont aussi disponibles.

Un conseil pour terminer? «Le plus tôt on



LE PROPRIÉTAIRE, ANDRÉ GIROUX (À DROITE), AVEC L'UN DE SES MÉCANICIENS VÉLO, MATHIEU DOMINGUE TREMPÉ.

s'y prend pour faire ajuster son vélo, le mieux c'est. C'est le même principe que pour une auto. Pour éviter la cohue du printemps, il faut prendre

rendez-vous maintenant. Durant la période la plus occupée, les délais peuvent aller jusqu'à 7 jours!», prévient André Giroux. ■

OPÉRA DE MONTRÉAL HÄNSEL ET GRETEL

Frédérique Chong

Qui ne connaît pas le célèbre conte des frères Grimm suivant les aventures d'Hänsel et Gretel? Pour quatre soirs seulement, l'Opéra de Montréal en présente une autre version sous forme d'atelier lyrique. Avec la collaboration exceptionnelle de l'École nationale de cirque, de l'École nationale de théâtre et de l'Orchestre Métropolitain, cet atelier promet d'être magique.

Le conte en trois actes suit les rencontres curieuses et parfois périlleuses que font les deux enfants qui se sont perdus dans le bois en allant cueillir des fraises. Que ce soit la Fée rosée, le Marchand de sable ou une inquiétante sorcière, les personnages colorés plairont autant aux petits qu'aux grands. Le spectacle est en revanche recommandé pour les enfants de sept ans et plus.

Cet opéra, composé en décembre 1893 à Weimar, est le plus célèbre du compositeur Allemand Engelbert Humperdinck. Inspiré de la richesse de l'œuvre de Wagner, avec qui il a travaillé à une époque de sa vie, son œuvre mélange habilement le folklore et la technique wagnérienne du leitmotiv.

Le rôle des protagonistes sera occupé par la mezzo-soprano Emma Char (Hänsel) et la soprano colorature Frédérique Drolet (Gretel). Les deux chanteuses lyriques étaient de la production de *Manon* de Jules Massenet en mai dernier. Enfin, le chef d'orchestre sera nul autre qu'Alain Trudel, actuellement l'un des plus en vue sur la scène musicale canadienne.


Hänsel et Gretel

22, 25, 27 et 29 mars

Opéra de Montréal ■

200 000 VISITEURS

Dernier mois pour voir la Rolls-Royce de John Lennon !



LES
BEATLES
À MONTRÉAL
POINTE-À-CALLIÈRE

EXPOSITION JUSQU'AU 30 MARS 2014

Rouge et MUSIMAX.COM
présentent

POINTE-À-CALLIÈRE
Cité d'archéologie et d'histoire de Montréal
Montréal

350, place Royale
Vieux-Montréal
pacmusee.qc.ca

ROYAL BC MUSEUM

INTERCONTINENTAL
MONTREAL

AIR CANADA

LA VITRINE
.COM

LA PRESSE

© Royal BC Museum

VENTE • LOCATION • RÉPARATION

**SOLDE
20^e
ANNIVERSAIRE!**

10% de rabais sur tous nos vélos de location ! Mars seulement !
HYBRIDE • ROUTE • MONTAGNE
CRUISER • TANDEM • REMORQUES
* la vente se termine le 31.03.14 *
(*détails en magasin)



ÇA ROULE
MONTRÉAL
ON WHEELS

**MISE AU POINT
DE VÉLO**
*À partir de
39\$ + taxes

LUN-VEN : 10 H-18 H
SAM-DIM : 10 H-17 H

27 de la Commune Est • Vieux-Montréal • www.caroulemontreal.com

514.866.0633



POUR NE RIEN MANQUER Ayez votre **VIEUX-MONTRÉAL...** à portée de main!

GUIDE 
VIEUX
MONTRÉAL



Procurez-vous l'application Guide Vieux-Montréal gratuitement sur votre téléphone intelligent
Disponible sur **Apple store & Google play store** !

www.vieuxmontreal.ca | 4, rue Notre-Dame Est, bureau 1003, Montréal, Québec H2Y 1B8 | 514.732.8685 | info@sdcvieuxmontreal.com



Donnez généreusement

Give generously

Campagne de financement
Fundraising Campaign


YMCA Centre-ville

Cette publicité est une gracieuseté de

ymcapournosenfants.ca | Les YMCA du Québec



Une TD à l'image
de votre collectivité.

	Rue Saint-Jacques	
Rue de la Montagne		Rue Peel
	Rue Notre-Dame O.	

1235, rue Notre-Dame Ouest
Montréal
514-933-6396
Du lundi au vendredi : 11 h à 20 h
Samedi : 8 h à 16 h

Ouverture à Griffintown

Un Centre d'aide et de conseils TD ouvre ses portes dans votre quartier. Passez nous voir pour ouvrir un compte, demander du crédit, gérer vos placements, utiliser l'appli TD ou pour obtenir toute autre aide. Nous offrons même une connexion Internet sans fil gratuite. Passez faire un tour quand le cœur vous en dit. Nous serons là pour vous.

Venez nous dire bonjour



Des services
bancaires
confortables.





MICHÈLE BOUCHARD / 514-933-5800

COURTIER IMMOBILIER / GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST INC.

mbouchard@sutton.com

VISITEZ LES TOURS VIRTUELS : WWW.OBEO.COM/QC/MBOUCHARD



GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST
WWW.SUTTON.COM



410, DES RÉCOLLETS, #402 **NOUVEAU**

Magnifique loft avec 1 chambre semi-fermée, plancher de bois, murs de briques, cachet du Vieux Montréal, fenêtres arrondies, éclairage exceptionnel. Très belle cuisine avec comptoir de granite ouverte sur salle à manger et salon. Sdb-douche seulement. Beaucoup de rangement à l'intérieur du loft.

429 000 \$

MLS # 22700634



433, RUE SAINTE-HÉLÈNE, #403 **NOUVEAU**

Condo de type loft à aire ouverte. Chambre à couche semi fermée sur podium avec grand walk-in. Profitez de la grande terrasse commune au toit avec joli paysagement et fontaine très zen, équipée de mobilier de patio, bbq et douche. Garage inclus.

385 000 \$

MLS # 17480649

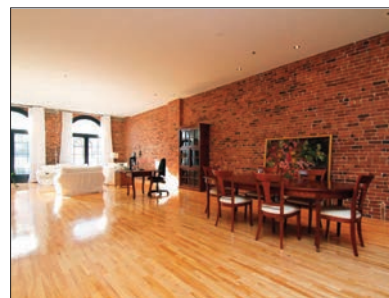


1479, RUE AMHERST **NOUVEAU**

Unique condo sur 2 étages + de 2400 PC avec ascenseur privé, situé au coeur du village, magnifique plancher de bois et ardoise. Grande entrée avec plancher chauffant et immense escalier en bois, plafond haut. Grande chambre des maîtres avec 2 garde-robes et sdb ensuite, bain et douche séparée, plancher chauffant. Garage.

875 000 \$

MLS # 23773118

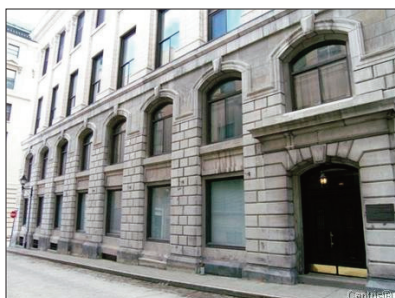


455, ST-PIERRE #330

Magnifique loft de plus de 1900 PC, 2 chambres, 2 salles de bain, fenêtres en arches, belle luminosité, plafond de 11 pieds, murs de briques, garage. Un loft de rêve, libre rapidement.

979 000 \$

MLS # 10687339



460, ST-JEAN #501

Pour investisseurs. Loft sur différents niveaux, 2 chambres dont une sur la mezzanine, plancher de bois, foyer au bois, plafond haut, éclairage exceptionnel, terrasse commune sur le toit. Loué jusqu'en mai 2015.

375 000 \$

MLS # 15945102



630, WILLIAM # 106

Loft, idéal pour premier acheteur ou investisseur, studio, hauteur de plafond de 11 pieds, fenestration exceptionnelle et grande terrasse privée. Loué jusqu'en juillet 2014 -vendu meublé-.

249 000 \$



50, SAINT-PAUL O., SUITE #3

Un trésor à découvrir, vous serez ravi par cet espace commercial divisé en 2 parties (voûtes en pierres), équipé d'une cuisinette, air climatisé central et beaucoup plus encore. Faites vite !

248 500 \$ + taxes

MLS # 17254325



350, DE L'INSPECTEUR #312

Le Lowney's, idéal pour un pied à terre ou premier achat, 1 chambre fermée, plancher de bois, cuisine ouverte sur salle à manger et salon, piscine et chalet urbain sur le toit. Pour investisseur, loué jusqu'en octobre 2014.

259 500 \$

MLS # 22178927



365, ST-PAUL O. # 200

Pour ceux qui recherchent un loft clé en main pour occupant ou investisseur, loft avec plafond haut, murs de pierres, possibilité de 3 chambres. Libre. Loué jusqu'en décembre 2014

575 000 \$

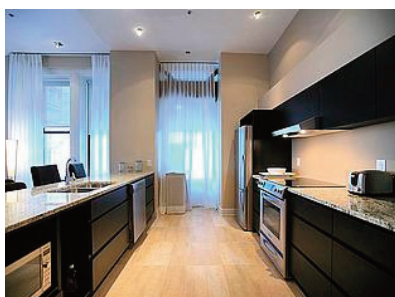
MLS # 13802098



361, RUE SAINT-PAUL O. (COMMERCIAL)

Localisation extraordinaire, loft commercial sur 2 étages, grandes vitrines directement sur la rue St-Paul, plafonds hauts, murs de pierres, cuisinette, loué actuellement, possibilité de jumeler avec le loft résidentiel au 365 St Paul O.

639 000 \$ + taxes



750, CÔTE DE LA PLACE D'ARMES #41

Magnifique condo unité de coin avec la vue sur le jardin, 2 chambres, 2 salles de bain, plancher de bois, plafond haut, cuisine ouverte sur salon et salle à manger, libre immédiatement. Aussi à louer tout équipé et meublé, garage disponible.

650 000 \$ ou 3 700 \$/m (6 mois min.)



555, DE LA COMMUNE O., #408

Condo de 1 chambre, luminosité exceptionnelle, côté jardin, cuisine ouverte sur salle à manger et salon, beaucoup de rangement dans le loft ainsi qu'un rangement au sous-sol et garage. Piscine et terrasse commune sur le toit. Occupation rapide.

389 000 \$



414, ST-SULPICE #216, #423, #521

Condo hôtel dans le St-Sulpice pour investisseur, vous pouvez y habiter 67 jours par année, les prix varient de **225 000 \$ à 260 000 \$** dont un avec balcon donnant sur le jardin.

MLS # 9466564 / # 9862050 / # 15289276



410, DES RÉCOLLETS #203

Magnifique loft, cuisine de style industriel ouverte sur salle à manger et salon-foyer au bois. 2 chambres fermées, chacune avec sa salle de bain ensuite. Hauteur des plafonds de 15 pieds, plancher en béton blanc ainsi que les murs de briques blancs. Garage.

6 500 \$/m

MLS # 24663754

VENEZ NOUS VISITER AU 445, RUE SAINT-SULPICE, VIEUX-MONTRÉAL | COME AND SEE US AT 445 SAINT-SULPICE STREET, OLD MONTRÉAL