



21
ANS
DÉJÀ!

VISITEZ NOTRE SITE WEB



www.journalechos.com

VOL.21 NO. 1 | JANVIER 2014 | 152 000 LECTEURS

sommaire ▶

ÉDITORIAL

Postes Canada:
révoltant!

Page 2

Chronique
**LA SURVEILLANCE
GÉNÉRALISÉE**

Page 3

**CAHIER
IMMOBILIER**

Page 9

**CULTURE ET
ART DE VIVRE**

Pages 13 à 18

LA TRADITION DE L'HIVER

Montréal, ville
de sports ?

Page 5



© Les amis de la montagne / Photo-montage: Claude Pocetti, Groupe Oracio Design

© Archives Ville de Montréal, Parc du Mont-Royal dans les années soixante (E6-57-551-P229271)

BRIGITTE I. BURDMAN

Courtier Immobilier / Real Estate Broker

ROYAL LEPAGE HÉRITAGE
Agence Immobilière / Real Estate Agency



À votre service
pour tous vos
besoins en
immobilier!

At your service
for all your Real
Estate needs!

VOIR POUR INFO, CONTACT ET PUBLICITÉ EN PAGE 6



Embellir Chez-soi

Rénovations - Peinture -
Réparations

PETER ROSENBLUM
andrerose877@hotmail.com

Tél. : 514 977-4512
Télec. : 514 977-4513

LES RÉSIDENCES



GROUPE SAVOIE
www.residencessoleil.ca
1-800-363-0663

VOIR PUB PAGE 19



Sutton
GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST
WWW.SUTTON.COM

**MICHÈLE
BOUCHARD**

COURTIER IMMOBILIER / REAL ESTATE BROKER
GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST INC.

514.933.5800
mbouchard@sutton.com

VENEZ NOUS VOIR AU 445, RUE ST-SULPICE.
COME AND SEE US AT 445, ST-SULPICE STREET.



STÉPHANE LEPAGE

Courtier immobilier

L'art de l'immobilier
514.726.7550

stephanelepage@sympatico.ca | www.stephanelepage.ca



www.facebook.com/slepagecourtier

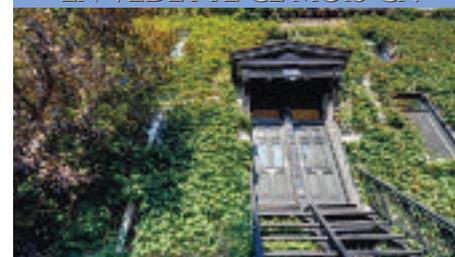


kw.
URBAIN

1100, RUE UNIVERSITY, BUREAU 4
MONTRÉAL (QC) H3B 3A5

Mes inscriptions seront toujours visibles sur MLS.ca

EN VEDETTE CE MOIS-CI !



997, de l'Hôtel de Ville
MLS # 23094818 899 000 \$

VOIR MES INSCRIPTIONS PAGE 12

éditorial

POSTES CANADA : RÉVOLTANT !



Vincent Di Candido

C'EST LE MOT qui me vient à l'esprit pour décrire la stupidité du gouvernement fédéral suite à l'annonce en catimini, après la fin de session du Parlement, pour éviter toute discussion avec l'opposition de la fermeture à brève échéance du service de livraison de Postes Canada. C'est sans compter le cynisme qu'illustre l'augmentation du timbre-poste qui passerait de 0,63 \$ à 1,00 \$.

Ces initiatives visent à rendre service aux citoyens, dit-on, dans un contexte où Postes Canada souffrirait d'une dette de plus de 2 milliards d'ici 2020 si rien n'est fait d'ici là. Interprétation que l'éditorialiste de *La Presse*, André Pratte, et la chroniqueuse Nathalie Elgrably-Lévy, du *Journal de Montréal*, se sont empressés de

défendre sous prétexte de modernisme et de gros sous, selon la maxime « on ne peut arrêter le progrès ».

Pourtant, cette coupure toucherait des millions de Canadiens et, dans le lot, beaucoup de personnes d'un certain âge ou avec des difficultés de motricité, qui auront beaucoup de difficulté à se déplacer pour aller chercher leur courrier dans des boîtes aux lettres éloignées de leur domicile. De plus, si chaque service doit s'autofinancer, à quoi servent nos taxes, surtout s'il s'agit d'un service essentiel ?

Si ce gouvernement à l'appétit vorace veut économiser à tout prix, il serait temps qu'il élimine le Sénat, qui coûte des dizaines de millions, et ce, pour entretenir des vieillards non élus qui se servent de nos institutions comme d'une maison de repos, tout en touchant des

salaires généreux aux frais de contribuables.

Il est bien sûr qu'il convient de restructurer le service postal, comme cela a été le cas dans plusieurs pays européens, comme la France, la Belgique et l'Espagne, notamment. Ces derniers ont placé des centrales pour boîtes aux lettres dans de petits villages, tout en gardant la distribution aux domiciles dans les grandes villes, diminuant ainsi la participation du gouvernement.

Le maire de Montréal, Denis Coderre, a raison de protester énergiquement contre ces mesures qui n'étaient pas inscrites dans le programme électoral du Parti conservateur. En outre, cette décision prise sans aucune consultation représente une démocratie autoritaire qui fait penser à une « république de bananes » où l'on veut effacer l'humain au

profit des robots et où l'on n'hésite pas à mettre au chômage des milliers de facteurs. Ceux-ci devront bien à leur tour se faire payer des primes de départ et des prestations, ce qui aura pour effet d'alourdir les charges de l'organisme d'État, ainsi que de l'État lui-même. ■

IDC • APDIQ • TRI | DESIGNER INTÉRIEUR • ARCHITECTURE INTÉRIEUR
MTL.QC.CDN
CANTON DE HATLEY.QC

BÉLAIR PAGNETTI INC
MICHÈLE BÉLAIR

T. 514.486.2643
• MICHELE@BELAIRPAGNETTI.COM
• BELAIRPAGNETTI.COM



Cet hiver... Mettez-vous au **TANGO!**

PRÉSENTEZ CETTE ANNONCE ET OBTENEZ UN **RABAIS DE 50%** SUR NOS COURS DE NIVEAU DÉBUTANT. APPLICABLE SUR INSCRIPTION EN COUPLE SEULEMENT.

studio TANGO montréal

STUDIOTANGO.CA

643 NOTRE-DAME OUEST, 2E ÉTAGE | SQUARE VICTORIA | 514 844 2786

ÉCHOS MONTRÉAL est distribué gratuitement
152 000 lecteurs
Les opinions exprimées n'engagent que leurs auteurs.
387, rue Saint-Paul Ouest
Bureau 3
Vieux-Montréal (QC) H2Y 2A7
Tél.: 514 844-2133
Télec.: 514 844-5858

Courriel:
publicite@journalechos.com
redaction@journalechos.com
Éditeur:
Échos Montréal

Président:
Vincent Di Candido
Rédacteur en chef:
Carl Bergeron
Directeur administratif:
François Di Candido
Correctrice:
Marie-Julie Leduc
Conseillers publicitaires:
Bertin St-Amand, Pierre Latreille
Benoit Gaucher
Journalistes:
Antoine Aubert, Frédérique Chong, Guillaume Degryse, Mercedes Domingue, Joëlle Girard, Samuel Larochelle

Photographe:
Sébastien Côté
Collaborateurs:
Robert Astell

Conception et infographie:
Groupe Oracio Design Inc.

Courriel: echos@oracio.com
Site Internet:
www.journalechos.com

Dépôt légal, Bibliothèque nationale du Québec, Bibliothèque nationale du Canada, ISSN: 1198-8517

Participation financière du ministère de la Culture et des Communications.
Publi-Services Saint-Sauveur
Distribution: Postes Canada, Publi-Sac, Messageries dynamiques, Échos Distribution
Impression: Hebdo Litho

Lirage certifié AMEQ



SOYONS FIERS DE SOULIGNER LE JOUR DU DRAPEAU

Chaque année, le 21 janvier nous rappelle le moment où le Québec a écrit un pan de son histoire, en se dotant de son propre symbole identitaire : le fleurdelisé. Le drapeau national définit notre identité. Il nous unit dans notre volonté de bâtir un Québec plus fier, solidaire et prospère. Il est le témoin de notre cheminement dans une nation faite de liberté et de possibilités.

CHRONIQUE

LA SURVEILLANCE GÉNÉRALISÉE



Carl Bergeron

L'HISTOIRE du policier qui s'adresse en des termes peu courtois à un itinérant vêtu d'un simple t-shirt et de bermudas à l'extérieur du métro Jean-Talon, durant une journée de grand froid, a fait le tour du Québec. Un passant a filmé une partie de la scène avec son téléphone portable. On y voit un policier menacer l'itinérant de « l'attacher à un poteau » s'il devait avoir à nouveau un appel 911 à son sujet. Selon le policier, il y a aurait eu en effet plusieurs plaintes envers cet itinérant, qui aurait par ailleurs fait preuve d'agressivité.

Ceci n'est pas nouveau. L'omniprésence des nouvelles technologies a multiplié les exemples où des citoyens filment de leur propre initiative des interventions policières jugées à tort ou à raison abusives.

Que l'on pense seulement à la tristement célèbre Stéfanie Trudeau, le matricule 728, dont le comportement outrancier s'est attiré à juste titre la désapprobation générale, en premier lieu lors des manifestations étudiantes, en second lieu lors

d'une intervention sur le Plateau Mont-Royal où elle a clairement employé une force abusive.

À l'inverse, on peut aussi penser à cette intervention filmée sur la rue Saint-Laurent, l'été dernier, où un homme a été interpellé dans le cadre d'un festival de rue au milieu d'une pagaille inouïe: l'homme ayant résisté et s'étant montré hostile, les policiers ont dû employer la force et procéder à son arrestation, tandis qu'alentour la foule se rassemblait et criait à l'injustice en lançant des insultes.

RECU NÉCESSAIRE

Chaque cas rapporté est unique et doit être accueilli avec le recul nécessaire. Pour un matricule 728, combien de policiers normaux, aux prises avec un métier et une réalité difficiles, qui tentent de faire leur travail de leur mieux et sont ainsi brutalement mis en examen par une « surveillance » citoyenne expéditive ?

On se doute bien que le policier n'aurait pas, pour de vrai, attaché au poteau

le malheureux itinérant. Il voulait un résultat, auprès d'un individu qu'il jugeait peu réceptif aux arguments ordinaires, ce qui se défend puisqu'il ne s'agissait apparemment pas du premier appel. Bien sûr, on peut se désoler que l'itinérant, peut-être diminué sur le plan psychologique, fasse les frais de paroles aussi rudes. Mais on ne vit pas dans un monde idéal. La société québécoise a fait le choix de la désinstitutionnalisation; des itinérants malades psychologiquement courent les rues souvent sans aucun filet. Les problèmes concrets qui en découlent sont laissés entre les mains de policiers à qui on se donne ensuite le droit de faire la morale parce qu'ils répondent au besoin de citoyens qui exigent de conserver leur confort et leur sécurité. Cette hypocrisie n'est pas correcte.

LE RESENTIMENT GRANDIT

Depuis quelques années, le ressentiment anti-police a débordé les limites du militantisme d'extrême-gauche pour se répandre sournoisement dans d'autres

couches de la population. Dans une société postmoderne qui a érigé en dogme le refus de l'autorité, la police représente l'ultime bastion et le repoussoir idéal. On croit qu'il serait possible d'assurer l'ordre en s'appuyant moins sur une force paramilitaire que sur une autorité administrative douce grâce à laquelle aucun individu ne serait « forcé » de faire quoi que ce soit, et où tout, le moindre acte, la moindre parole, serait réglementé par une déontologie égalitariste infaillible. Ce projet est trop beau et trop lisse pour être réaliste.

Plaider pour une plus grande transparence dans l'enquête sur les abus présumés de la police est une chose – et une chose raisonnable. Cultiver un soupçon systématique envers les forces de l'ordre pour mieux humilier leur autorité en est une autre. Les micro-« big Brothers » qui se promènent partout en ville portable à la main à la recherche de « dérapage » auraient avantage à garder cette différence à l'esprit. Car, avec les nouvelles technologies, qui donnent un nouveau pouvoir aux citoyens, viennent aussi de nouvelles responsabilités. ■

www.journalechos.com



ASSOCIATION RÉCRÉATIVE MILTON-PARC

2014
HIVER



PROGRAMMATION

LANGUES, CULTUREL, SPORTIF, DANSE, LOISIRS

SECTEURS LANGUES ADULTES 75\$ - 175\$ SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES français-anglais-espagnol-italien-arabe-mandarin-japonais-allemand-portugais (du Brésil)-grec-hongrois-russe-farsi-sanskrit
CONDITIONNEMENT PHYSIQUE 50\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES pilates-tai-chi-cardio-qi kong-ninjutsu-kung fu-boot camp-méditation & relation-yoga
SECTEUR DANSE 60\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES zumba-baladi-hip-hop-danse africaine-salsa/merengue-danse social-rock & roll-danse en ligne
ACTIVITÉ 50 ANS ACTIF 40\$ + POUR LA SESSION À 10 SEMAINES danse en ligne-étirements & tonus & relation-yoga-tai chi-rock & roll danse-zumba mise-en-forme
ACTIVITÉS POUR ENFANTS, ADOS. 25\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES français-anglais-espagnol-dessin manga-ballet classique-ballet jazz-danse funky jazz-danse créative hip-hop-art de cirque-soccer-basketball-hockey cosom-tae kwon do-karaté-jeux collectifs-judo
SECTEUR SPORTIF 55\$ + SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES volleyball-badminton-basketball-soccer-karaté-tae kwon do
PROGRAMME DE PLEIN-AIR INTERCULTUREL 5\$ - 125\$ FIN DE SEMAINE d'activités en plein air qui rapprochent des gens d'ici et d'ailleurs/newcomers outdoor recreation
SECTEUR AQUATIQUE À LA PISCINE SCHUBERT 55\$ + POUR LA SESSION COMPLÈTE natation (à tous les niveaux)
ATELIERS 90\$ SESSION COMPLÈTE À 10 SEMAINES filage & fouflage & tissage/spinning & weaving & felting-art & crochet & tricot
SECTEUR INFORMATIQUE 40\$ À LA SESSION windows-word-excel-internet-power point

www.miltonpark.org

GRATUIT
EN LIGNE

VOUS POUVEZ VOUS PROCURER LA PROGRAMMATION COMPLÈTE POUR NOS ACTIVITÉS JEUNESSE ET ADULTE AU CENTRE DE LOISIRS MULTIETHNIQUE SAINT-LOUIS 3555, RUE SAINT-URBAIN • 514 872-0566

Ameublement



AMEUBLEMENT DE BUREAU NEUF ET USAGÉ MOBILIER FAIT SUR MESURE GROS ET DÉTAIL DEPUIS 1976

330, RUE ST-ANTOINE EST, MONTRÉAL, QC H2Y 1A3
514 866-3807 • 514 866 5923

MOBILIERS USAGÉS

- CLASSEUR LATÉRAL EN TRÈS BONNE CONDITION
- CHAISE ERGONOMIQUE À TRÈS BAS PRIX
- POSTE DE TRAVAIL DISPONIBLE
- ET AUTRES...

www.ameublementsnowdon.com



GRANDE VENTE
JUSQU'À
70%
DE RABAIS
sur tous les manteaux,
les vestes et
les accessoires.

**Produits canadiens
fièrement fabriqués
à la main dans
notre atelier.**

Nous offrons aussi
les services:

- Entreposage
- Nettoyage
- Réparation
- Remodelage

**LES FOURRURES
POLE NORD**
164, Saint-Paul Ouest
Montréal, Qc. H2Y 1Z7
TÉL: (514) 842-7969
(514) 849-7167
northpolefurs@qc.aira.com

WWW.NORTHPOLEFURS.COM

LES ÉCHOS DESTINATION CENTRE-VILLE



@Mtl_centreville



destinationcentreville



Chaque mois, **André Poulin**, directeur général de Destination centre-ville, vous informe sur ce qui se passe au centre-ville. Vous avez des suggestions? Faites-nous en part à nouvelles@destinationcentreville.com en mentionnant «Chronique journal Échos».

VOLET GASTRONOMIQUE DE MONTRÉAL EN LUMIÈRES : PLEINS FEUX SUR MONTRÉAL!



1.

1. VOLET GASTRONOMIQUE DE MONTRÉAL EN LUMIÈRES : PLEINS FEUX SUR MONTRÉAL!

Le MEL célébrera son 15^e anniversaire en mettant en lumière le berceau de toutes ces années de bonheur gastronomique, Montréal, et mettra l'accent sur nos chefs créateurs. À leur tour maintenant de se retrouver sous les projecteurs! L'événement étourdira vos papilles avec une impressionnante panoplie d'activités gourmandes destinées à toutes les bourses.

Le concept de jumelage – signature du festival – a été étendu en invitant nos chefs des **Bonnes Tables** à proposer des activités qui sortent du cadre purement culinaire pour nous étonner. Ainsi, des invités de toutes les sphères (artistes, sportifs, journalistes...) se joindront aux chefs pour offrir des soirées des plus originales avec la série **Planète Montréal**. Nos chefs accueilleront également de grandes toques invitées lors des séries **Amitiés gourmandes Air France, Montréal-San Francisco**, en plus d'un **Coup de chapeau à Haïti**.

Plusieurs Bonnes Tables du Festival sont situées au centre-ville: Alexandre et fils, Apollo, Bistro du Beaver Hall, Brasserie T, Europea, Laurie-Raphaël, le Balmoral, Le Beaver Club, Le contemporain, Maison Boulud, Renoir, Ridi Bar Ristorante et Toqué. C'est donc le moment de réserver et de planifier vos soirées gastronomiques.

La programmation gastronomique et artistique complète du MEL est accessible en ligne dès maintenant. Celle du site extérieur gratuit sera dévoilée le 4 février. Celle de la Nuit blanche le sera le 11.

Notre photo: *Daniel Vézina, chef propriétaire du Laurie-Raphaël, chef participant.*

Festival Montréal en lumières – 15^e édition
du 20 février au 2 mars 2014
514 288-9955 ou 1-85lumières
www.montrealenlumiere.com

2. CET HIVER À LA SALLE BOURGIE DU MBAM

Amateurs de musique, la Fondation Arte Musica vous propose un superbe hiver à la salle Bourgie du Musée des beaux-arts. Au programme: Les Violons du Roy (trois fois!), des Musiciens de l'OSM, de l'Orchestre Métropolitain, de l'orchestre de chambre I Musici, la pianiste virtuose montrealaise Marika Bournaki, la jeune harpiste québécoise

2.

CET HIVER À LA SALLE
BOURGIE DU MBAMFAITES UN DON POUR
QUE LE SOLEIL DE
CHIHULY BRILLE À
L'ANNÉE AU MBAM

3.

Valérie Milot, des œuvres de Brahms, Beethoven, Vivaldi, Verdi, Schubert, des concerts en liens avec des œuvres du Musée, et cette liste est non exhaustive.

Beaucoup d'amateurs de musique et de concerts montrealais le savent, la Salle Bourgie est une salle de concert exceptionnelle de 444 places qui bénéficie d'une grande qualité acoustique et d'un décor exceptionnel, composé notamment de vingt magnifiques vitraux Tiffany. Bref, un des joyaux du centre-ville. Le répertoire présenté au cours de l'année va de la musique classique au jazz, en passant par la musique des cultures du monde et la musique actuelle pour offrir aux amateurs des expériences musicales reflétant la diversité encyclopédique du MBAM. Vous pourrez constater sur leur site web que le calendrier des concerts proposés pour l'hiver de 2014 est fort impressionnant.

Notre photo: *Marika Bournaki, pianiste. Pro Musica. Dimanche 23 février, 2014. 15h30.*

Salle de concert Bourgie
Pavillon Claire et Marc Bourgie -
Musée des beaux-arts de Montréal
1339, rue Sherbrooke Ouest
www.sallebourgje.ca www.mbam.qc.ca

3. FAITES UN DON POUR QUE LE SOLEIL DE CHIHULY BRILLE À L'ANNÉE AU MBAM

Tout au long de l'exposition Chihuly: un univers à couper le souffle, un succès exceptionnel qui a attiré plus de 277 000 visiteurs l'été dernier au MBAM, un public aussi vaste que varié a exprimé au Musée le souhait que «Le soleil» soit conservé à Montréal, devant la façade d'un de ses pavillons, devenant ainsi une icône pour la métropole. Lettres et courriels, messages téléphoniques, mentions verbales, ont été particulièrement nombreux à réitérer cette demande, sans oublier les dons surprises. Devant un tel engouement spontané, et avec la contribution de l'artiste, le Musée a décidé récemment de lancer un appel à tous pour que chacun, touriste ou visiteur, contribue, à la mesure de ses moyens, à ce que «Le soleil» brille désormais toute l'année à Montréal.

Tous les dons, aussi minimes soient-ils, sont les bienvenus! 2 \$, 5 \$, 10 \$, 20 \$
Don de 5\$ par texto: textez le mot SOLEIL au 45678

Pour faire un don ou en savoir davantage sur la campagne de financement:



4.

MARILYN MONROE FAIT SON ENTRÉE À GRÉVIN MONTRÉAL

Musée des beaux-arts de Montréal
514 285-2000
www.mbam.qc.ca/soleil

• Photo: © LE SOLEIL, Dale Chihuly, 2013 Musée des beaux-arts de Montréal, prêt de l'artiste. Photo MBAM: Christine Guest

4. MARILYN MONROE FAIT SON ENTRÉE À GRÉVIN MONTRÉAL

Marilyn Monroe a fait son entrée au Musée Grévin du centre-ville rejoignant ainsi de façon permanente le panthéon des plus illustres personnalités. Clin d'œil à la comédie musicale et romantique à succès *Les hommes préfèrent les blondes* sorti en 1953, la statue de Marilyn Monroe de Grévin Montréal illustre ce moment fort de sa carrière. C'est en effet ce film qui signe définitivement son «statut» de sex-symbol! Elle y joue le rôle de Lorelei Lee chanteuse de cabaret qui vient de Little Rock, un coin paumé de l'Amérique profonde. Blonde explosive aux robes magnifiques, sa fameuse robe plissée et dorée y est reproduite également.

Icône populaire connue de tous, il était naturel pour Grévin Montréal d'introniser Marilyn Monroe parmi ses personnalités les plus célèbres. Elle brille maintenant de tous ses feux dans la salle de bal, aux côtés d'Elvis Presley, Louis Armstrong et plusieurs autres qui ont marqué et marquent encore leur temps.

Sur notre photo: *Francis Reddy (animateur de télé bien connu et co-propriétaire du Café Birks du centre-ville) s'est prêté au jeu et a posé en compagnie de la star lors du cocktail soulignant l'arrivée de Marilyn Monroe au Grévin Montréal le 20 décembre dernier.*

Grévin Montréal
Centre Eaton Montréal
705, rue Sainte-Catherine Ouest – 5^e étage
514 788-5210
www.grevin-montreal.com



www.destinationcentreville.com

TRADITIONS HIVERNALES MONTRÉAL, VILLE DE SPORTS D'HIVER?

© Les amis de la montagne / Samuel Montagné



© Les amis de la montagne



LES TRADITIONS HIVERNALES SONT À L'HONNEUR AU PARC DU MONT-ROYAL ET À LA MAISON SMITH, QUI PROPOSE UNE EXPOSITION IL Y A 150 ANS, L'HIVER SUR LA MONTAGNE.



Samuel Larochelle

BIEN QUE plusieurs Montréalais soient attirés par les charmes enneigés des régions du

Québec quand vient le temps de bouger à l'extérieur, les occasions de pratiquer des sports d'hiver dans la métropole même se multiplient.

Pour une deuxième année consécutive, un Village de pêche blanche a été créé dans le bassin du Quai de l'Horloge, au Vieux-Port de Montréal. S'étendant sur environ 240 000 pieds carrés, les installations comprennent 40 abris chauffés et éclairés, accessibles du 14 janvier au 31 mars. Les pêcheurs pourront même se gâter en achetant des boissons chaudes à la guérite ou en faisant un détour au *food truck* présent sur les lieux.

C'est un arrêt incontournable de l'hiver, selon Jean Desjardins, président et fondateur de **Pêche blanche & Pêche Vieux-Montréal**. «C'est une activité magique! L'endroit est accessible, les gens pêchent en ayant le Vieux-Montréal très photogénique en arrière-plan et le centre-ville à l'horizon. En plus, c'est un secteur très agréable pour la pêche blanche. La zone est sans courant et on y retrouve beaucoup de menés.»

Très populaire l'an dernier, le Village a attiré plusieurs familles, des rassemblements corporatifs, ainsi que des groupes scolaires. Près de 6 000 nouveaux adeptes et écoliers âgés de 5 à 12 ans ont déjà réservé leur place pour 2014.

Avec un permis de pêche en main, la pratique sportive est à la portée de tous. « On

donne un cours en accéléré à tous les visiteurs, spécifie M. Desjardins. Mais la pêche sur glace est la méthode la plus simple pour pêcher. Il suffit de descendre notre leurre dans l'eau et d'attendre. »

PARC DU MONT-ROYAL

Il est également possible de profiter des joies de l'hiver en organisant des sorties sportives au mont Royal. Enfants et adultes peuvent apprendre ou perfectionner les techniques de ski de fond en suivant des cours sur la montagne, selon qu'ils soient débutants, intermédiaires ou d'illustres successeurs de l'Olympien Alex Harvey. Près de 22 kilomètres de pistes balisées et entretenues les attendent pour les faire transpirer et leur imprimer un sourire au visage.

Les skieurs peuvent également encourager leurs proches à faire de la raquette sur 3 kilomètres de sentiers balisés, de la glissade sur chambre à air dans des couloirs aménagés ou des heures de patins sur une patinoire naturelle et réfrigérée. Les équipements de plein air peuvent être loués au Pavillon du Lac-aux-Castors. Vous pouvez aussi organiser une activité de groupe, de jour ou en soirée, afin de vous adonner à une randonnée sur les sentiers de neige. À pied ou en raquettes, vous découvrirez les richesses du mont Royal en hiver, avant de vous récompenser avec une tasse de chocolat chaud ou de vin chaud.

Toutes les fins de semaine, du 11 janvier au 9 mars, la maison Smith vous invite à gâter vos yeux avec « **Il y a 150 ans, l'hiver sur la montagne** », une exposition de photos et d'illustrations historiques évoquant la saison froide au mont Royal au 19^e siècle. ■

Mode

Services

Restos

SOLDÉS

jusqu'à 50 %

DU 6 AU 25 JANVIER

ALEXANDRE & FILS
BIJOUTIERS INC.

BOÛTIQUE
EUROPA

KYOZE

PRFKT
PAR EUROPA

SKAGEN
DENMARK

BOSS
HUGO BOSS

Aventures
des Terres
Art & Prêt-à-Porter

RED
VALENTINO

M
MISSONI

BULOVA

PAUL & SHARK
yachting

animale

BOSS
HUGO BOSS

FOSSIL

strellson

MAISON
MARIE SAINT PIERRE

CANALI

SPANNER

MOSCHINO

CANADAMARK

Zegna

ROBERT KITCHEN
CANADA

VERSACE

ARCADI
COIFFURE ET ESTHÉTIQUE

Pharmacie
Mireille Kourdi
Affiliée à
UNIPRIX

CENTRE DE COMMERCE MONDIAL DE MONTRÉAL

747, rue du Square-Victoria,
au cœur du Vieux-Montréal!

514-982-9888

centredecommercemondial.com



BRIGITTE I. BURDMAN

Courtier Immobilier / Real Estate Broker

Au plaisir de collaborer avec vous pour la nouvelle année 2014 et de vous présenter à mon équipe !



VIEUX-MONTRÉAL
64, St-Paul Ouest, #509



'Cité Nouveau Monde'. Penthouse avec vue magnifique sur fleuve, fenestration abondante, plafond haut, plancher Japonais, foyer au gaz, mur de brique, cuisine ouverte avec comptoir quartz, 2 s. de bains de luxe, 2 cac, terrasse privée côté fleuve, garage. Immeuble de prestige/ condo exceptionnel !

1 498 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
781, de la Commune Est, #501



Magnifique penthouse en coin ensoleillé, avec vue sur Marina, Vieux-Montréal et Ville. 2 étages, cac des maîtres avec ensuite s.de bains, boudoir accès terrasse privée. Plancher de bois, cuisine ouverte équipée, les cac séparées pour le côté privé de ses occupants, près de l'autoroute, vues incroyables, garages. À voir!

1 498 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
34, St-Paul Ouest, #41/42



Luxe et unique penthouse ouvert d'environ 2000 pc. Cuisine équipée ouverte avec immense îlot, plancher de bois, haut plafond, a/c, foyer au bois, puit de lumière, droits pour terrasse sur le toit. Ce condo est la moitié de l'étage, 1 cac (avant 3). Location #1 au cœur du Vieux-Montréal, près des restos, boutiques, services... Exceptionnel !

698 000 \$ 3 600 \$ / mois

VIEUX-MONTRÉAL
415, St-Gabriel, #105



Unité en coin de qualité pour occupant exigeant. Loft spacieux unique et ensoleillé avec belle entrée, plancher de bois, murs de brique, foyer, a/c, salle de bains de luxe, magnifique cuisine ouverte comptoir à déjeuner en granite. Plan superbe permettant le côté privé de ses occupants. Rangement à l'étage, stationnement, terrasse sur le toit. À voir!

819 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
60, De Brésolles, #407



Cours le Royer, adresse prestigieuse au cœur du Vieux Montréal. Penthouse unique par son charme sur 2 étages, poutres et colonnes de bois, mur de brique, 2 cac, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, terrasse privée, stationnement possible. Près de la Cathédrale Notre-Dame, restos, services, transport... Une visite s'impose !

698 000 \$

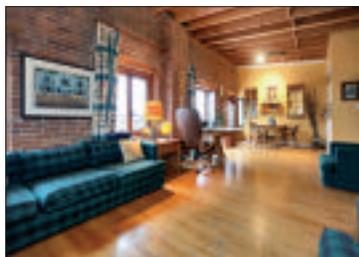
VIEUX-MONTRÉAL
415, St-Gabriel, #404



Loft unique de coin à aire ouverte, d'origine, ensoleillé avec belle fenestration, haut plafond, plancher de bois, foyer, alcôve pour bureau, beaucoup de rangements. Copropriété tranquille au cœur du Vieux Montréal près des restos, boutiques et transport. Occupation immédiate. À ne pas manquer!

298 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
291, de la Commune Ouest, #44



'Les Jardins D'Youville' loft de charme côté jardin & vue sur fleuve. Plancher de bois, colonnes et poutres d'origine, belles fenêtres françaises, cuisine fonctionnelle avec comptoir à déjeuner, grande salle de bains accès à la chambre, garage et rangement. Près du fleuve, restos, boutiques et transport...

439 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
314, Le Royer Est, #104



Superbe condo de coin avec entrée privée sur rue et commune au garage, plafond de 11', plancher de bois, 2 grandes chambres et salle de bains, cuisine équipée avec inox, a/c, rangement au SS, garage. En face du Château Ramesay, près du métro Champs de Mars, Marché Bonsecours, bord du fleuve, restos et services. À voir !

449 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
285, Place D'Youville, #9, #100



Bureaux de prestige, emplacement de choix, grande fenestration. Frais mensuels raisonnables, espaces aménagés, réception, salle de conférence, cuisine, salles de bains. Haut plafond, murs de brique, plancher de bois franc... Idéal pour avocats, communication, finance, production, galerie d'art... Prêt à aménager !

619 000 \$ / 998 000 \$ + taxes

LOCATIONS

555, de la Commune Ouest #507
Condo avec vue sur fleuve, 2 cac, 1 1/2 salles de bains, meublé et équipé, stationnement, long terme, piscine et terrasse sur le toit.
3 400 \$ / mois

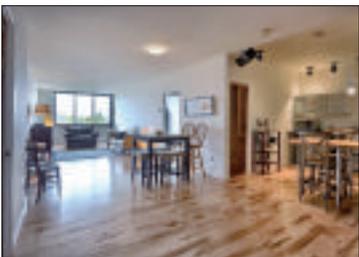
753, St-Timothée
Meublé et équipé, long terme, 2 cac., rénové, ensoleillé, terrasse, dernier étage, garage, près des services.
2 000 \$ / mois

404, St-Henri, #204
Condo spacieux impeccable, 1+1 cac, 1 1/2 salles de bains, rénové, équipé, foyer au gaz, près transport et services.
1 840 \$ / mois

2000, Drummond, #305
Adresse de prestige au cœur du centre-ville, condo meublé et équipée de 2 chambres et 2 salles de bains, terrasse, stationnement, services.
5 000 \$ / mois

3631, Lorne Crescent, #1
Condo sur 2 étages, 2 cac, 2 salles de bains complètes, rénovée, électros ménagers, foyer, près université McGill, centre-ville et services.
1 800 \$ / mois

ROSEMONT
6339, St-Hubert, #305



Condo rénové spacieux avec 2 larges chambres avec salles de bains ensuite, plancher de bois, insonorisation supérieure, concept ouvert salon, salle à manger, cuisine, beaucoup de rangement avec laveuse/sécheuse et grande fenestration. Près des restos, services, métro et transport. À ne pas manquer!

298 000 \$

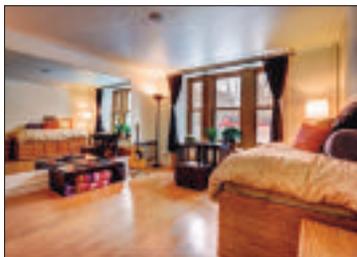
CENTRE-VILLE
3631, Lorne-Crescent #1



Condo impeccable sur 2 étages près Université McGill, Mont-Royal, rue St-Laurent, boutiques, services+transports. Plafond haut, planchers de bois, murs de briques, foyer, belle cuisine équipée, 2 CAC spacieuses + 2 s.de bains complètes. Plusieurs rénovations faites, frais mensuels bas. Bon investissement !

395 000 \$

PLATEAU MONT-ROYAL
314, Square St-Louis



Superbe bâtiment de pierre grise, rez-de-chaussée caractérisé par: plafonds haut, mur de brique, belles pièces interchangeables, 1+1cac. En face du renommé Parc du Square St-Louis, emplacement de choix près des services, transports, rue St-Denis, St-Laurent & Prince Arthur, restos, boutiques... Vendeur motivé, occupation été 2014, à qui la chance !

349 000 \$

VIEUX-MONTRÉAL
64, De Brésolles, #R-02



Cours Le Royer adresse de renom. Condo commercial combiné résidentiel. Entrée privée, haut plafond, mur de grandes fenêtres donnant sur la cour classée, cuisinette, salle d'eau, mezzanine pour bureau ou chambre. Près de la Cathédrale Notre-Dame, Palais de Justice, Vieux Port, transport, restos+services. Belle opportunité, présentement loué !

498 000 \$ + taxes

514.934.7440
brigitteburdman@hotmail.com
www.brigitteburdman.com



ROYAL LEPAGE HÉRITAGE

Agence Immobilière / Real Estate Agency

BABILLARD VILLE-MARIE

EST-CE LE TEMPS DE DÉNEIGER VOTRE TOITURE ?

Normalement, les toits québécois sont conçus pour supporter la rigueur de nos hivers. Cependant, les accumulations de neige exceptionnelles, les redoux et la pluie verglaçante peuvent grandement alourdir le couvert de neige d'une habitation. Dans certains cas, il devient nécessaire de déneiger la toiture pour soulager la structure du bâtiment et éviter ultimement l'effondrement du toit.

Toutefois, le déneigement d'une toiture est un travail délicat. La Société d'habitation du Québec (SHQ) recommande d'avoir recours aux services de professionnels qui disposent de l'équipement et de l'expérience nécessaires. Ceux qui souhaitent néanmoins se lancer eux-mêmes dans l'aventure doivent être prudents. Au Québec, les accidents graves et les décès causés par des chutes de toit sont beaucoup plus nombreux que ceux liés à des effondrements.

Pour obtenir davantage d'informations, visitez le site Internet de la SHQ au www.habitation.gouv.qc.ca. ■

MAISON DE LA CULTURE FRONTENAC
Mercredi 22 janvier à 20 h. Entrées en scène Loto-Québec – Les sœurs Boulay

Le premier album des sœurs Boulay, *LE POIDS DES CONFETTIS* (2012), embelli par Philippe B, révèle une musique toute nue, franche, enrobée de quelques couleurs mixtes, tantôt pastel, tantôt sobres. Les sœurs Boulay ont été nommées grandes gagnantes des catégories Album Folk de l'année et Révélation de l'année au Gala de l'ADISQ 2013.

LA MAISON DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

La programmation 2014 s'ouvre avec en toile de fond l'exposition Contamination + Addiction de Michel Huneault, un essai photographique saisissant sur la catastrophe de Lac-Mégantic, présenté jusqu'au 5 février en collaboration avec l'arrondissement de Ville-Marie et la Fondation David Suzuki. Ces mêmes partenaires présenteront ensuite, du 18 février au 11 mars, l'exposition *Désolation* de Catherine Plaisance, une série de collages évoquant des paysages dévastés par des cataclysmes naturels ou transformés par des bouleversements climatiques.

Pour faire le point sur les moyens à prendre pour recycler les matières organiques de Montréal, la Maison et le Conseil régional de l'environnement de Montréal (CRE-Montréal) constitueront une table ronde d'experts le 11 février prochain.

QU'EST-CE QUE LA MAISON DU DÉVELOPPEMENT DURABLE ?

Huit organisations et organismes engagés dans la promotion du développement durable se sont unis afin de créer la Maison du développement durable, un pôle de rencontres, d'échanges, de réflexion et d'innovation. Ce bâtiment écologique démonstratif, le premier bâtiment certifié LEED® Platine NC au Québec, a pour mission d'inspirer les citoyens, les experts et les élus et de créer une synergie entre ses membres fondateurs : Amnistie internationale, le Centre de la petite enfance Le Petit réseau, le Conseil régional de l'environnement de Montréal, ENvironnement JEUnesse, Équiterre, Option consommateurs, le Regroupement national des conseils régionaux de l'environnement du Québec et Vivre en Ville.

La Maison du développement durable • www.lamdd.org ■

LE BABILLARD EST UN ESPACE À LA DISPOSITION DES ORGANISMES SANS BUT LUCRATIF DE L'ARRONDISSEMENT DE VILLE-MARIE. ÉCHOS MONTRÉAL LES INVITE À ENVOYER À LA RÉDACTION DU JOURNAL (REDACTION@JOURNALECHOS.COM) LES COMMUNIQUÉS QU'ILS CROIENT PERTINENTS.



VILLE-MARIE
MON CENTRE

Conseil de Ville-Marie 2014-2017

VOTRE QUALITÉ DE VIE AU **CENTRE** DE NOS PRIORITÉS



Denis Coderre
Maire de Montréal
et de Ville-Marie
maire@ville.montreal.qc.ca



Richard Bergeron
Conseiller de la Ville

District de Saint-Jacques
richardbergeron@ville.montreal.qc.ca



Karine Boivin Roy
Conseillère de la Ville désignée

District de Louis-Riel
karine.boivin.roy@ville.montreal.qc.ca



Valérie Plante
Conseillère de la Ville

District de Sainte-Marie
valerie.plante@ville.montreal.qc.ca



Jean-Marc Gibeau
Conseiller de la Ville désigné

District d'Ovide-Clermont
jgibeau@ville.montreal.qc.ca



Steve Shanahan
Conseiller de la Ville

District de Peter-McGill
steve.shanahan@ville.montreal.qc.ca

Prochaines séances du conseil d'arrondissement

Mardi 11 février, 19 h
Salle du conseil

Mardi 11 mars, 19 h
Salle du conseil

Mardi 8 avril, 19 h
Salle du conseil

311

Abonnez-vous à notre **infolettre** :
ville.montreal.qc.ca/infolettrevillemarie
Suivez-nous sur [centrevillemontreal](https://www.facebook.com/centrevillemontreal)



BOTABOTA
SPA · SUR · L'EAU

DANS UN MONDE INVENTÉ, FLOTTEZ

COIN MCGILL ET DE LA COMMUNE OUEST | 514.284.0333 | BOTABOTA.CA

échos IMMOBILIER

ANNONCEZ-VOUS!
514 844-2133

21 ANS DÉJÀ! | VOL. 21 NO. 1 | JANVIER 2014 | 152 000 LECTEURS

PROCHAINE PARUTION : 13 FÉVRIER 2014 / DATE DE TOMBÉE : 4 FÉVRIER 2014

NOUVELLE POLITIQUE UN PLAN SÉCURITAIRE POUR L'ACHAT DE MAISONS NEUVES



Mercedes Domingue

LE GOUVERNEMENT du Québec, sollicité pour intervenir dans la gestion des plans de garantie pour l'achat des maisons neuves (dont la responsabilité revenait jusqu'ici à des organismes représentant les constructeurs), vient de créer un organisme indépendant avec un conseil d'administration auquel, pour plus de transparence, des consommateurs seront autorisés à siéger. Le changement sera en vigueur à partir d'octobre 2014.

Des regroupements de consommateurs s'étaient plaints à plusieurs reprises de conflits d'intérêts et exigeaient du gouvernement une action décisive. L'ancienne formule, estimait-on, désavantageait les propriétaires au profit des entrepreneurs qui, par l'entremise de deux associations (l'ACQ et l'APCHQ), pouvaient être perçus comme étant à la fois juge et partie dans la gestion des plans de garantie.

C'est donc un grand soulagement pour les propriétaires. Les plus malchanceux d'entre eux vivent en silence et dans l'anony-



© Maxime Ouellet / Wikicommons

LE MARCHÉ DES MAISONS NEUVES ET DES CONDOS BÉNÉFICIERA D'UNE NOUVELLE PROTECTION.

mat des problèmes sérieux de conception qui mettent en péril ce qui demeure, quoi qu'on en pense, l'investissement d'une vie, et ont peu de recours pour protéger leurs intérêts. On se rappellera les problèmes de

pyrrhotite auxquels avaient dû faire face plusieurs milliers de propriétaires dans la région de Trois-Rivières.

Ce changement positif n'est pas sans s'accompagner d'irritants. La prime du plan de garantie passera de 850 à 1 050 \$, pour une maison unifamiliale, et de 1 250 à 1 550 \$, pour un condo dans un immeuble de moins de quatre étages, montant qui pourrait varier selon que l'entrepreneur a été ou non mêlé à des histoires de réclamations. Il faut ajouter, en revanche, que le montant de la couverture en cas de vice de construction augmente de 130 000 à 200 000 \$ pour une maison unifamiliale et de 2,6 millions à 3 millions \$ pour un condo dans un immeuble de moins de quatre étages.

Notons enfin que la composition du conseil d'administration a été pensée de façon à équilibrer les rapports de force: sur 13 sièges, on en compte 3 pour les consommateurs et 3 pour les entrepreneurs, ainsi que 3 pour les représentants du milieu gouvernemental. Les autres sièges sont réservés à des professionnels du bâtiment et du droit. ■

MEMBRE DE
**GROUPE
Servicas**

BOILY, HANDFIELD CPA INC.
SOCIÉTÉ DE COMPTABLES
PROFESSIONNELS AGRÉÉS

740, RUE NOTRE-DAME OUEST
BUREAU 1490
MONTRÉAL (QUÉBEC) H3C 3X6

T 514 849-2238 514 866-1689
F 514 842-8057

échos
MONTRÉAL

#1

EN IMMOBILIER
DEPUIS
21 ANS DÉJÀ!

publicite@journalechos.com

514 844-2133



VISITEZ
NOTRE SITE
INTERNET AU
www.journalechos.com



CAROLE BAILLARGEON
514-912-5343
Courtier immobilier agréé

Century 21
Max-Immo
Agence Immobilière

Offre de
AIR MILLES
à l'achat ou à la
vente de votre
propriété

VOIR PAGE 11

STÉPHANE LEPAGE
Courtier immobilier
514.726.7550

kw.
URBAIN

VOIR PAGE 12

ANA DUQUE & DANIEL SIMMS
courtiers immobiliers
514 791 8333

McGill
IMMOBILIER

vente - achat - location
délocalisation corporative

VIEUX MONTRÉAL | MILE END | SUD-OUEST | NDG
VOIR PAGE 10

Prestigestion Condo Inc.
Gestion de condominiums

Contact direct copropriétaires-gestionnaire - Transparence comptable
Signature des chèques par le conseil - Visites régulières d'immeuble
Négociation des contrats

514.296.3005 • 4 - 1160, Ave Laurier Ouest, Outremont (Qc) H2V 2L5 • prestigestion@gmail.com

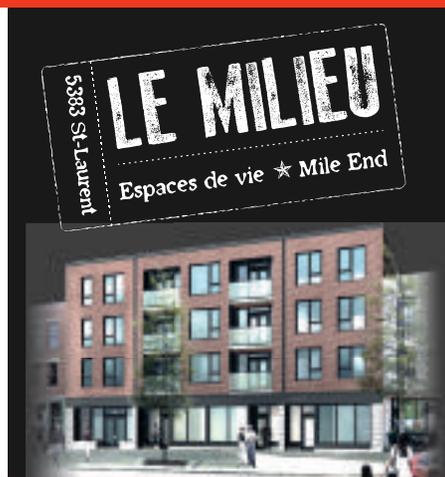
McGill
IMMOBILIER



Ana Duque, B.Arch
courtier immobilier
real estate broker
514.791.8333
ana@mcgillimmobilier.com

Daniel Simms, BFA
courtier immobilier résidentiel
residential real estate broker
514.229.6708
danielsimms@mcgillimmobilier.com

PROJETS EN VEDETTE



LE MILIEU - CONDOMINIUMS NEUFS - MILE END

Le Milieu est un nouveau développement de condominiums résidentiels dans le cœur du quartier Mile-End à Montréal. Cette construction solide en béton offrira des espaces commerciaux au RDC et 17 espaces de vie efficacement conçus.

Les éléments de qualité de l'immeuble comprennent: un extérieur en brique rouge, plafonds de 9 pieds en béton apparent, insonorisation supérieure, ascenseurs, stationnement intérieur, loggias, forfaits de finitions haut de gamme, appareils électroménagers en acier inoxydable inclus, toit commun aménagé, et plus encore.

De plus, le quartier offre une panoplie de services pour tous les goûts et budgets qui sauront allumer l'artiste en vous! Livraison: Été 2014

Studios et condos de 1 et 2+ chambres à coucher - 676 à 1530 pc. 251,000\$ à 591,000\$ +tx
Contactez Ana Duque 514 791 8333 pour plus d'information

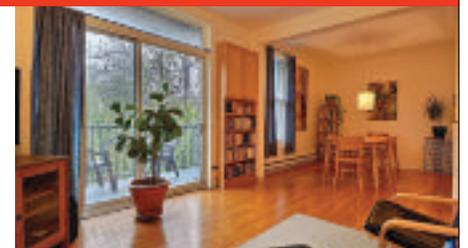
NOUVEAUTÉS



81 de Brésolles, 204
Vieux Montréal
1750\$/mo MLS à venir
Charmant condo tranquille et lumineux, meublé élégamment, dans le cœur du Vieux Montréal. Garage, gym et terrasse magnifique sur le toit. Tout compris!



4000 Benny, 101
Square Benny, NDG
389,785\$ MLS #10949181
Condo 2+1 chambres avec 2 terrasses, rangement et garage. Grande aire de vie ouverte, haute efficacité énergétique, béton, près de tous les services.



4598 de Brébeuf
Pleateau Mont-Royal
354,900\$ MLS #9882367
Condo 2 chambres au 3e étage dans mmeuble renové en '92, insonorisé, cuisine et salle de bains récents. Luminosité, plafonds 9', vue du Mt-Royal, 2 balcons.

En vedette: VIEUX MONTRÉAL / GRIFFINTOWN



71 Duke, PENTHOUSE 202
M9 Phase 3, Vieux Montréal
975,000\$ MLS #24579391

Ce penthouse de prestige dans la 3e phase du M9 offre des vues spectaculaires vers le fleuve, les feux d'artifice, le Vieux Montréal et la ville. Orientation Sud-est; havre de paix, fenêtres pleine grandeur, grand balcon privé, plafonds 12', rangement généreux. Garage et remise inclus. Piscine, spa, gym et lounge communs. Le M9 est une communauté unique dans le Vieux Port.



VUES UNIQUES ET SPECTACULAIRES



370 St-André, 504
Solano Phase 4, Vieux Montréal
594,900\$ MLS #15026165

Exclusif condo de coin, construction 2011, 1207 p.c. 2 chambres, 2 balcons, vues dégagées, finition supérieure, garage et locker. 2 piscines, gym, spa, chalet urbain.



71 Duke, 506
M9 Phase 3, Vieux Montréal
229,000\$ MLS #21663012

Condo avec une chambre semi-fermée. Cour intérieure, ambiance zen. Fenêtres pleine grandeur, balcon, plafonds 9'.



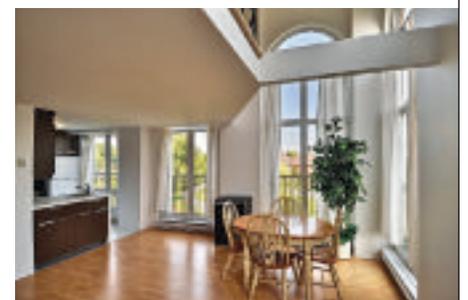
71 Duke, 606
M9 Phase 3, Vieux Montréal
232,000\$ MLS #24326494

Condo avec une chambre semi-fermée. Cour intérieure. Grandes fenêtres, balcon, plafonds 9, piscine, spa, gym, lounge.



1010 WILLIAM, 325
GRIFFINTOWN
2,100\$/mo MLS #23397986

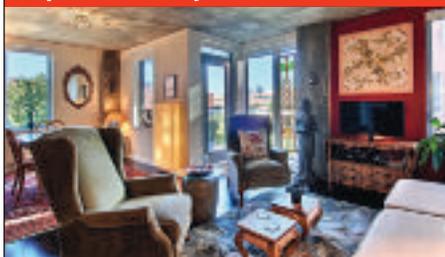
Nouveau condo meublé. Balcon, A/C, garage. Tout inclus. Gym, hammam, bain thermal, sauna, piscines, bbq et plus!



760 Marie-Le Ber
Île des Soeurs
309,000\$ MLS #27075089

Condo de coin sur 2 étages, immenses fenêtres, plafonds allant jusqu'à 16' - Stationnement et rangement inclus.

Square Benny - Certifié LEED - Géothermie - NOTRE DAME DE GRÂCE



4070 Benny, 210
Square Benny, NDG
314,000\$ MLS #16241482

Condo de coin, 2 chambres, ensoleillé, balcon, vues, orientation sud-ouest, insonorisation supérieure, haute efficacité énergétique, garage.



4070 Benny, 410
Square Benny, NDG
319,000\$ MLS #17731352

Condo de coin poss. 2 chambres, ensoleillé, balcon, vues. Cuisine Henrybuilt en noyer. Insonorisation supérieure, haute efficacité énergétique, garage.



4100 Benny, 313
Square Benny, NDG
263,000\$ MLS #9486947

Condo 1 chambre avec garage et balcon. Insonorisation supérieure, haute efficacité énergétique. Vue sur cour intérieure, design de Claude Cormier.



4100 Benny, 401
Square Benny, NDG
2,000\$/mo MLS #18639390

Condo de coin, 2 chambres, situé au dernier étage avec ascenseur, insonorisation supérieure, garage, chauffage et A/C inclus.

TABLEAUX À VENDRE

(Prix sur demande)

ZELIKO SELÈS * LINDA GRANASTEIN
 * MONIQUE BÉDARD * LIANE PASKARYK
 * RAPHAEL SADELER (16^E)
 * LOUISE HOUDE * LOUISE LAJOIE
 *ARNOLD TOUBEIX * GEORGES DELFOSSE

Faites votre offre, nous allons la considérer!



▲ JANINE WESSELMANN
 (ARTISTE INTERNATIONALE)
 HAPPY HOUR BARFLIES
 HUILE, 30 X 40

Tél. : 514 355-6340
 (sur rendez-vous)

www.carolebaillargeon.com



Obtenez des
 AIR MILES
 à l'achat ou à la
 vente de votre
 propriété



CENTURION 2013

Centurion
 2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2011
 Temple de la renommée 2007

CAROLE BAILLARGEON

514-912-5343

Courtier immobilier agréé

240, Saint-Jacques, 7^e étage

RÉSIDENTE DU VIEUX-MONTRÉAL • ÉVALUATION GRATUITE

222DUDOMINION-40.COM

Bonne
 année
 2014!
 Bonne santé!



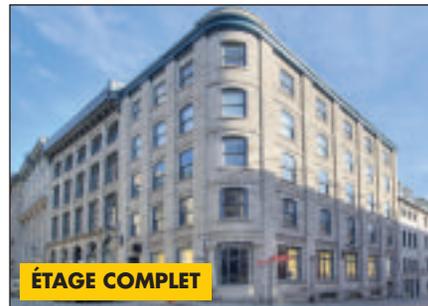
NOUVEAU

LUXUEUX dcondo de 1300pc+. Plafonds
 9pi. 3 chambres. Proche de Atwater, bou-
 tiques et canal Lachine.

540 000 \$

MLS 25421098

303ST-SULPICE-401.COM



ÉTAGE COMPLET

CONDO de 1616 p.c., étage complet,
 ascenseur avec accès direct dans le condo.
 2 chambres, 2 s. de bains, foyer au gaz,
 garage.

759 000 \$

MLS 11463743

4060ST-LAURENT-301.COM



NOUVEAU

LOFT de 1300pc+. 1 chambre fermée + possi-
 bilité 2ème. Grandes fenêtres. Très lumineux.

449 000 \$

MLS 19900304

38MCGILL-62.COM



LUMINEUX - TERRASSE

CONDO de 1236 p. c., 2 chambres, 2 salles
 de bain, balcon, garage.

598 000 \$

MLS 21144264

1MCGILL-216.COM



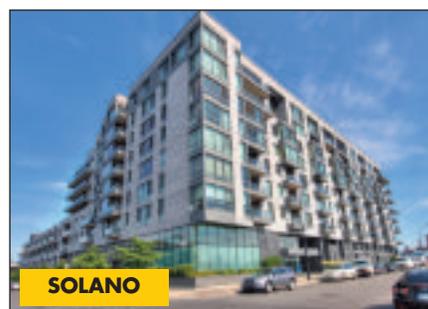
PRIX RÉVISÉ

CONDO vue sur le fleuve, 2 chambres et
 2 salles de bains, garage, meublé.

2 900 \$/m

MLS 10998064

801COMMUNE-302.COM



SOLANO

CONDO 1 chambre à coucher,
 balcon, garage.

425 000 \$

MLS 9927725

313PLDYOUVILLE-201.COM



PRIX RÉVISÉ

CONDO de 2876 pieds carrés + terrasse privée
 de 414 pieds carrés, 2+1 chambres et 2 salles
 de bains, charme, caractère.

899 000 \$

MLS 18328272

échos
 MONTRÉAL

LE JOURNAL DE QUARTIER
 LE PLUS APPRÉCIÉ
 PAR LES LECTEURS !

- Meilleure distribution
- Hebdo de l'année en 2010 (AMECQ)
- Plusieurs prix journalistiques
- Reconnu depuis 21 ans
- Travail professionnel

N'hésitez pas à vous informer!
 514.844.2133

Photographie
 immobilier
 événements
 produits

514
 963
 9432
 seegraphic@live.fr

www.carolebaillargeon.com

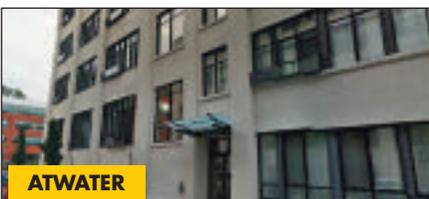
CAROLE BAILLARGEON

514-912-5343

Courtier immobilier agréé



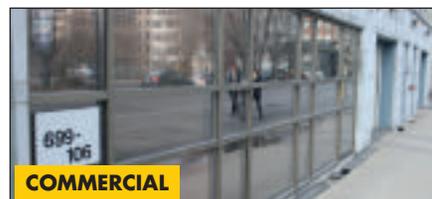
765BOURGET-404.COM



ATWATER

CONDO LOFT IMPÉRIAL de 2 chambres et
 1+1 s. de bain, plafond 13', look industriel, plan-
 cher de bois, garage, chalet urbain, piscine, gym.
 399 000 \$ MLS 14676357

699ST-MAURICE-106.COM



COMMERCIAL

CONDO commercial ayant pignon sur rue.
 Réaménagé. Climatisé. 269pc. Idéal pour
 notaire, avocat, informaticien, TI.
 170 000 \$ + TPS/TVQ MLS 12922034



STÉPHANE LEPAGE L'ART DE L'IMMOBILIER

Courtier immobilier

514.726.7550

stephanelepage@sympatico.ca | www.stephanelepage.ca



www.facebook.com/slepagecourtier



1100, RUE UNIVERSITY, BUREAU 104
MONTRÉAL (QC), H3B 3A5

MES INSCRIPTIONS SERONT TOUJOURS VISIBLES
SUR MLS.CA



63, de Brésolles, # 103
365 000 \$ MLS # 20441622

Cours le Royer | Immeuble datant de 1881 avec ascenseur | Condo de charme, au cœur du Vieux-Montréal | Élégant | Beaucoup de cachet | Haut plafond avec poutres de bois | Foyer au bois | Plancher de bois franc | Magnifiques grandes fenêtres | Prix exceptionnel pour vente rapide



370, Saint-André, # 401
479 000 \$ MLS # 25044571

Solano Phase IV | Charmant condo urbain | 2 chambres fermées | Cuisine design, salon et salle à manger en concept ouvert | Très grand balcon | Garage + locker | Piscines intérieure et extérieure | Gym | Saunal Condition impeccable | À ne pas manquer !



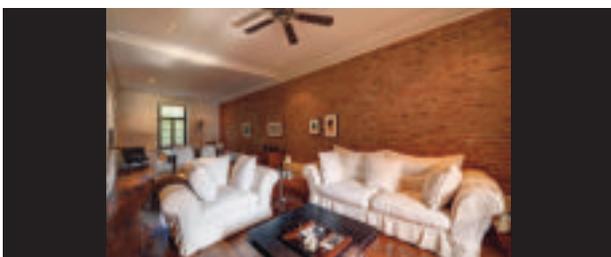
415 Saint-Gabriel, # 303
550 000 \$ MLS # 25168194

Ravissante unité de coin | Immeuble historique | Grand volume & cachet | Très grande chambre avec walk-in | Plusieurs fenêtres | Luminosité accrue | Cuisine, salle à manger et salon à aire ouverte | Stationnement extérieur | Magnifique terrasse commune sur le toit | Condition impeccable



997, de l'Hôtel-de-Ville
899 000 \$ MLS # 23113309

Prestigieuse propriété ancestrale | Sur 2 étages | Condo unique et spacieux | À 2 pas du CHUM | Cachet incroyable | Décor élégant et épuré | Escalier d'origine | Moulures | Plafonds hauts | 2 chambres | Terrasse entièrement privée avec vue | Un lieu de détente en plein cœur du Centre-ville



997, de l'Hôtel-de-Ville
4 500 \$ / par mois MLS # 23094818

Prestigieuse propriété ancestrale | Sur 2 étages | Condo unique et spacieux | À 2 pas du CHUM | Cachet incroyable | Décor élégant et épuré | Escalier d'origine | Moulures | Plafonds hauts | 2 chambres | Terrasse entièrement privée avec vue | Un lieu de détente en plein cœur du Centre-ville



551, de la Montagne, # 1001
429 000 \$ MLS # 13685059

Idéalement situé | Très grand balcon avec vue | Unité de coin Nord-Est | Très éclairé | 2 chambres fermées | Cuisine, salon et salle à manger en concept ouvert | Beaucoup d'espace de rangement | Garage + locker inclus | Libre immédiatement pour occupation rapide | À voir absolument !



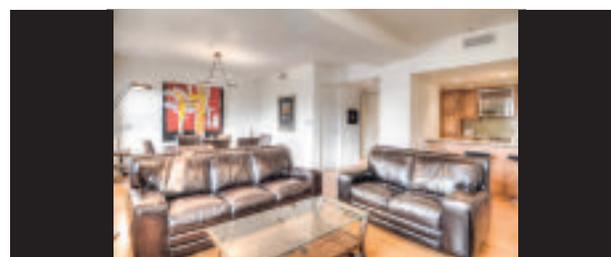
400, de l'Inspecteur, # 1023
354 900 \$ MLS # 22608562

Lowney, phase IV | Magnifique condo | Cuisine design | 1 chambre fermée avec walk-in | Salon et salle à manger en concept ouvert | Salle de bain ultramoderne | Balcon | A/c | Garage + locker | Superbe terrasse sur le toit | Piscine infinie | Spa | La vie de rêve



10, Saint-Jacques, # 702
379 000 \$ MLS # 8743559

Quartier des affaires | Entièrement meublé | Concept à aire ouverte | Comptoirs de granite | Grande fenestration orientée nord-ouest | Piscine intérieure avec vue Centre-ville | Terrasse sur le toit | Gym | Métros à proximité | TPS & TVQ comprises dans le prix



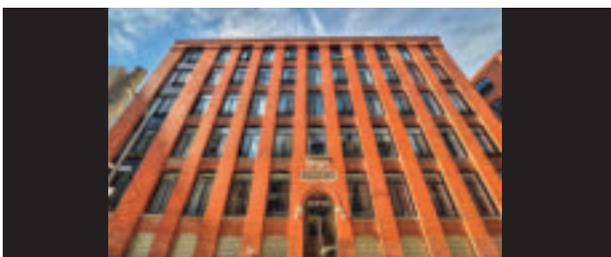
10, Saint-Jacques, # 702
1 800 \$/m (tout meublé) MLS # 25429710

Quartier des affaires | Entièrement meublé | Concept à aire ouverte | Comptoirs de granite | Grande fenestration orientée nord-ouest | Piscine intérieure avec vue Centre-ville | Terrasse sur le toit | Gym | Métros à proximité | TPS & TVQ comprises dans le prix



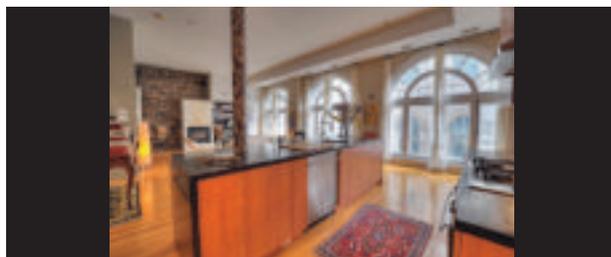
411, Létourneux
2 950 000 \$ + taxes MLS # 8539583

22 303 pc nets ! | Ancienne caserne Létourneux | Inspirée par le célèbre architecte Frank Lloyd Wright | Rénovée en 2003 | Potentiel d'investissement extraordinaire | Magnifique espace intérieur dans un bâtiment à couper le souffle | Grand terrain | À voir !



1015, William, # 304
287 000 \$ MLS # 12582583

5 grandes fenêtres avec vue jardin | Lowney, Phase II | Rare unité avec une grande chambre fermée | Salle de bain design avec douche | A/c mural | Terrasse sur le toit, avec chalet urbain, BBQ et piscine | Gym | Rangement | Très bon fonds de prévoyance | Impeccable et clé en main



211, Saint-Sacrement, # 304
538 000 \$ MLS # 9079797

Au cœur du Vieux-Montréal | Luxueux condo | Haut de gamme | Dessiné et créé par propriétaire-designer | Allie l'élégance du présent et la chaleur du passé | Luminosité naturelle accrue | Chambre fermée | Salon et salle à manger en concept ouvert | Magnifiques fenêtres | Plancher de bois | Récompensé par de nombreux prix !

COCK, PIÈCE MISE EN SCÈNE PAR ALEXANDRE GOYETTE UN PROJET PORTÉ À BOUT DE BRAS

Samuel Larochelle

LA DERNIÈRE fois qu'il a porté un projet théâtral sur ses épaules, Alexandre Goyette a récolté les Masques de l'interprétation masculine et du meilleur texte original pour *King Dave*, en 2005. Le voici de retour avec *Cock*, une comédie noire percutante sur le couple et l'identité sexuelle, présentée à l'Espace 4001 du 30 janvier au 15 février prochain.

Écrite par Mike Bartlett, l'histoire de *Cock* est celle d'un homosexuel (Michel-Maxime Legault) pris dans un triangle amoureux entre son partenaire de longue date (Goyette) et une femme rencontrée par hasard (Geneviève Côté), qui le fait douter de son orientation sexuelle. Au programme: exploration de fantasmes enfouis, jeux de pouvoir, confrontations, questionnements sur les relations amoureuses et la catégorisation de l'orientation sexuelle.

«Le gars laisse son copain, car il est profondément tanné de certaines choses de son couple, et il rencontre la fille en même temps, précise Alexandre Goyette.

La question d'identité sexuelle est très présente dans le texte, mais ça va plus loin que ça. On parle beaucoup de ce qu'on est prêt à endurer pour vivre quelque chose qui ressemble au bonheur et à l'amour.»

POUVOIR DE SUBVERSION

Tabous mis en miette, humour chargé d'ironie, spectacle délicieusement agaçant, *Cock* pourrait secouer certains spectateurs. «Je dirais que c'est plus dérangeant pour une personne qui est moins proche de cet univers. On a d'ailleurs le personnage du père de l'ex qui représente cette pensée-là. C'est un monsieur d'une autre génération, qui pense d'une autre manière, mais qui aime son fils gros comme la terre. Son discours sur la situation est hyper riche.»

Assurant la mise en scène et la traduction de *Cock*, Alexandre Goyette découvre avec un enthousiasme évident ces deux nouvelles facettes du métier. «Depuis le début du processus, je suis comme un boulimique. Je n'arrête pas, j'en prendrais plus et je pense toujours à ça. J'ai encore plus de plaisir que je pensais à faire tout ça.»



L'acteur affirme également être heureux de jouer un homme gai pour la première fois. «On ne me demandait pas en auditions pour ces personnages-là. Je pense qu'au Québec, même si on est super ouvert, on est encore dans une représentation un peu épaisse de ce qu'est un couple homosexuel. C'est soit très féminin ou une grosse blague. Pour la pièce, je voulais plutôt un couple à la *Six Feet Under*, où un gros policier black est avec le propriétaire du salon funéraire plus réservé. Je trouvais ça magnifique.»

Qui dit personnage homosexuel dit nécessairement intimité homosexuelle à jouer sur scène. «On me parle beaucoup de ça... C'est sûr que d'embrasser Michel-Maxime, qui est mon ami, c'est drôle et étrange. Mais si j'embrassais une amie comédienne, ce serait tout aussi bizarre. Dans le fond, jouer un gai, c'est un peu la même affaire que d'interpréter un agent immobilier. Le plaisir est surtout du côté de sa personnalité très intense qui dit tout ce qu'il pense. C'est super intéressant à jouer.» ■

«LA QUESTION D'IDENTITÉ SEXUELLE EST TRÈS PRÉSENTE DANS LE TEXTE, MAIS ÇA VA PLUS LOIN QUE ÇA. ON PARLE BEAUCOUP DE CE QU'ON EST PRÊT À ENDURER POUR VIVRE QUELQUE CHOSE QUI RESSEMBLE AU BONHEUR ET À L'AMOUR.»

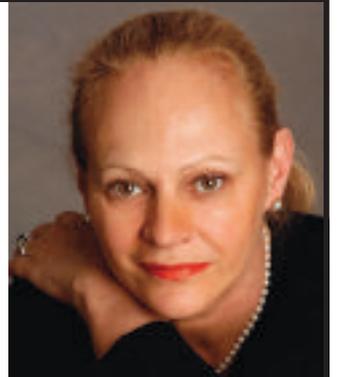
© Julie Perreault

LOCATIONS

- 750, CÔTE DE LA PLACE D'ARMES #41 – 2 càc, 2 salles de bain, entièrement meublé et équipé, poss. de garage. **3 700 \$/M - LIBRE**
- 468, ST-JEAN – Espace commercial, un étage 4500PC, entièrement aménagé, éclairage exceptionnel. **15 \$ le PC + les frais. - LIBRE**
- 460, PLACE JACQUES CARTIER – Espace de bureaux sur la place Jacques-Cartier, sur 2 étages, totalisant 2 500 PC. **3 500 \$/M + taxes**
- 750, CÔTE DE LA PLACE D'ARMES #82 – Pied à terre entièrement meublé et équipé, libre immédiatement. **1 950 \$/M**
- 65, SAINT-PAUL O. #212 – Loft de rêve, 1 chambre, entièrement meublé et équipé, foyer au bois, murs de pierres. Libre rapidement. **1 650 \$/M**
- 410, DES RÉCOLLETS #203 – Loft de + de 2000 PC, 3 chambres, 2 1/2 SDB, entièrement équipé et meublé, foyer au bois, garage. Occupation à discuter. **6 500 \$/M**
- 389, ST-PAUL O. #601 – En rénovation complète. Loft 2 chambres, 2 salles de bain, foyer au bois, magnifique. **2 500 \$/M - LIBRE**
- 460, ST-JEAN #501 – Loft sur plusieurs paliers, charme, plancher de bois, murs de briques, 2 chambres, foyer au bois. **1 700 \$/M - LIBRE NOUVEAU**

MICHÈLE BOUCHARD / 514-933-5800 COURTIER IMMOBILIER / GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST INC. • mbouchard@sutton.com • VISITEZ LES TOURS VIRTUELS : WWW.OBEO.COM/QC/MBOUCHARD

Sutton
GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST
WWW.SUTTON.COM



Q • DANS LE BAC
• OU PAS?



R • NON. DANS LE BAC, ON DÉPOSE
SEULEMENT DES CONTENANTS,
DES EMBALLAGES ET DES IMPRIMÉS.

Vos lampes fluocompactes peuvent être récupérées dans des points de dépôt facilement accessibles. Pour connaître celui le plus près de chez vous, rendez-vous au recycluo.ca



Pour tout savoir sur
la récupération, visitez
RECREER.CA





— Vies de —
PLATEAU
à Pointe-à-Callière

Une présentation de
Desjardins

Exposition du 23 octobre 2013 au 1^{er} septembre 2014

Une incursion au cœur du quartier emblématique de Montréal



Carte postale - Square Saint-Louis, Montréal, Québec, vers 1910. Collection: Bernard Valier / Photos: Corinne Bengzon

POINTE-À-CALLIÈRE
Cité d'archéologie et d'histoire de Montréal
350, place Royale, Vieux-Montréal
pacmusee.qc.ca
Montréal

L'AVENUE DU MONT-ROYAL Bell Média

Ayez un sourire encore plus éclatant de santé!



Nous offrons une gamme complète de traitements dentaires :

Service de blanchiment et solutions esthétiques. Service de traitements orthodontiques pour adultes et enfants. Traitement des gencives et implants dentaires par un spécialiste. Service de chirurgie buccale sous sédation. Prothèses dentaires, fabrication et réparation par un denturologiste, sur place. Dans la clinique nous préconisons une approche personnalisée et nous sommes attentifs à vos besoins. **Appelez-nous, nous vous aiderons à opter pour la meilleure solution.**

Apportez cette annonce et l'analyse (examen, radiographie) de votre sourire sera gratuite (valeur 60 \$), visite initiale seulement.

Dr. Michel Kakon
Dr. Lisa McGregor
Dr. Patrice Dagenais
Dr. Wendy Fox
Dentistes - généralistes

Dr. Karim Chalaby
Parodontiste
Michel Puertas
Denturologiste

CLINIQUE DENTAIRE DU VIEUX-MONTRÉAL
400, rue St-Jacques O. suite 101
843-4895

Demandez votre consultation gratuite
Free consultation

**SERVICE D'URGENCE
EMERGENCY SERVICE**

www.cdvmontreal.ca



**CENTRE DENTAIRE
GINETTE MARTIN**



GRAND OUVERT... SELON VOTRE HORAIRE

Dr GINETTE MARTIN,
B.A., B.Sc., D.M.D.
Chirurgienne Dentiste

1037, rue St-Denis, Bureau 203, Montréal H2X 3H9

Tél. : 284-1975
Fax : 284-1818



ONGLES DIVA

Nous utilisons les produits de qualité et certifiés OPI et Creative

POSE D'ONGLES

- Acrylique
- Biogel
- Gel Brisa
- Gel Shellac
- Manucure au Gel Pure Opi

ESTHÉTIQUE

- Épilation à la cire
- Bikinis brésiliens
- Sourcils, aisselles
- Lèvre supérieure, menton
- Demi-bras, Jambes

AVEC OU SANS RENDEZ-VOUS

- Lun. au mer. : 10h à 20h30
- Jeu. et vend. : 10h à 21h
- Sam. et dim. : 10h à 17h



514 282-9449

705, rue Sainte-Catherine O.
Centre EATON - Niveau Métro 2

Montréal
en Fêtes
Merry
Montreal

90000 FOIS MERCI!

MONTREALENFETES.COM



SUR HBO DEPUIS LE 12 JANVIER LES *GIRLS* DE RETOUR

Carl Bergeron

Hannah (Lena Dunham), jeune New-yorkaise plongée dans les affres de la vingtaine, et sa «joyeuse» bande de copines, sont de retour pour une troisième saison sur la chaîne HBO. *Girls* est une télésérie qui, depuis ses débuts, s'est attirée de nombreuses critiques positives. Cette reconnaissance est d'autant plus remarquable qu'elle récompense le travail d'une scénariste encore très jeune, Lena Dunham, qui a un peu plus de vingt-cinq ans. **Dunham, également actrice, tient le premier rôle** et réalise quelques épisodes de la série.

Les médias aiment les histoires à succès, et l'âge juvénile de l'artiste a sans doute joué à son avantage dans le vent favorable qui souffle sur *Girls* depuis deux ans. Car la première saison, aux récits souvent bâclés et à l'interprétation caricaturale, ne justifiait pas les éloges dont les critiques l'avaient entourée. On demeurait atterré par la vulgarité appuyée, presque affectée, de bien des scènes où Dunham se mettait en scène avec une désinhibition qui, loin de choquer, avait plutôt pour effet de lasser.

HAINES DE SOI

Mlle Dunham a un physique quelque peu ingrat, ce qui n'a rien de fatal. D'où vient sa manie un peu triste de vouloir à tout prix montrer qu'il ne la complexe pas, en exhibant sa nudité avec encore plus de zèle que la première starlette venue? Il y a **deux façons de trahir une haine de soi**: en cachant tout, ou en révélant tout. Dans la première saison, il y avait une telle affectation dans cette posture que le téléspectateur avait l'impression d'assister à une thérapie qui, au fond, ne concernait à travers le récit de fiction que l'auteure elle-même.

Le parti pris esthétique «ultra réaliste», qui nous fait voir la bande de copines, et surtout Hannah, dans les rituels les plus primaires de la vie quotidienne (l'acte

sexuel, d'ailleurs vécu sans affect, ou l'acte de défécation sont montrés sous la même lumière crue), comportait des limites qui furent rapidement atteintes. On comprend bien que, dans *Girls*, il s'agit pour l'auteure de démolir l'image idéalisée dans laquelle les magazines et la mode enferment les femmes. Mais cet objectif théorique louable ne débouche pas pour autant sur la profondeur dramatique.

C'est avec la deuxième saison que *Girls* a vraiment pris son envol et a commencé de mériter l'attention que le public et la critique lui portaient. Les personnages gagnaient en épaisseur, tandis que le récit se décentrait d'Hannah pour laisser mieux respirer les personnages secondaires. Les contradictions du cœur, que les fanfaronnades post-féministes de la première saison cachaient sous un déluge de clichés, sont devenues plus intelligibles et ont contribué à ce qu'on s'attache un peu plus (et un peu mieux) à cette bande de filles aux caractères disparates et parfois ardues à sonder.

Hannah la décomplexée complexée, Jessa, la belle hippie, Marnie, le top model névrosé, Shoshanna, la mésadaptée sociale voient **leur amitié se raffermir ou s'étioler** selon les aléas de leurs aventures, au contact d'une vie urbaine brutale où les basses préoccupations matérielles (payer son loyer, un défi de chaque mois à New York) cohabitent avec les drames sentimentaux et existentiels. C'est ce qui fait de *Girls*, veut-on croire, un portrait assez fidèle de l'état d'esprit des jeunes femmes d'aujourd'hui.

Il reste à espérer que la troisième saison poursuive sur la lancée de la deuxième et mette définitivement derrière les défauts de la première. Ce pourrait être, pour Lena Dunham, l'occasion de dire adieu à l'adolescence artistique et d'accéder pour de bon à une première forme de maturité. ■



GIRLS : LA SÉRIE DE LA JEUNE LENA DUNHAM ENTAME SA TROISIÈME SAISON, APRÈS AVOIR JOUI D'UN IMPORTANT ACCUEIL POPULAIRE ET CRITIQUE.

© HBO Canada

GIRLS À ICI ARTV

Depuis le 7 janvier, la première saison de *Girls* est diffusée en français le mardi soir à 22 h sur la chaîne **ICI Artv**. À noter toutefois que, en raison du doublage (d'ailleurs sévèrement critiqué), le téléspectateur de la version francophone perd en partie ce qui fait le «sel» de la série. La voix de Lena Dunham paraît si décalée dans la version doublée que son personnage perd en crédibilité. Aux amateurs qui comprennent mal l'anglais et souhaiteraient néanmoins avoir une expérience valable, nous suggérons d'acheter le **DVD de la série**, qui offre l'option des sous-titres. ■

ICI artv

PROCHAINE PARUTION..... 13 FÉVRIER

DATE DE TOMBÉE 4 FÉVRIER

PRÉSENTÉ PAR LE
MUSÉE MARGUERITE-BOURGEOYS

FIÈVRE GOSPEL FEVER

21
+ 22
+ 28
février
2014

1 Mars 2014

Admission générale : 15 \$
Billets en vente sur
514-285-4545 | www.lavitrine.com

Praise and Worship Crew | Voxapella | Ensemble vocal 4-Ever | Diverson

CHAPELLE NOTRE-DAME-DE-BON-SECOURS

400, rue Saint-Paul Est, Vieux-Montréal
514-282-8670
www.marguerite-bourgeoys.com/gospel



HOUSE OF CARDS : LE JEU DU POUVOIR



© Netflix

Dès la mi-février, le populaire site web *Netflix*, à la fois producteur et diffuseur, mettra en ligne la deuxième saison de sa télésérie-maison *House of Cards*. Mettant en vedette **Kevin Spacey** et **Robin Wright**, ce thriller politique a été reçu très favorablement par la critique, qui a souligné la qualité du jeu des acteurs et du scénario. ■

Ce projet a été réalisé dans le cadre de l'Entente sur le développement culturel de Montréal

Culture et Communications Québec

Montréal

MONTRÉAL EN LUMIÈRE

NUIT BLANCHE À MONTRÉAL



UN SANDWICH VEDETTE TOUS LES JOURS*!

Seulement **3.99\$**
+ taxes

*PROMOTION APPLICABLE DU LUNDI AU VENDREDI.

DISPONIBLE DANS TOUS LES CAFÉS-BISTROS VAN HOUTTE PARTICIPANTS.
JUSQU'AU 28 FÉVRIER 2014.

BAR À LOUER

**BAR AVEC LICENCE COMPLÈTE
PARFAIT POUR FÊTES PRIVÉES
DIFFUSION DES MATCHS DES CANADIENS ET NFL
CAPACITÉ DE 80 PERSONNES
SERVICE DE TRAITEUR DISPONIBLE
INFO: JEFF (438) 878 4992
BARLACAVERNE@GMAIL.COM**



THÉÂTRE ARRIVER EN VILLE



SOPHIE CADIEUX SERA EN VEDETTE DANS LA VILLE, À L'ESPACE GO.

Frédérique Chong

Après avoir émerveillé les foules avec le spectacle enchanteur *La Belle et la Bête* en 2011, Victor Pilon et Michel Lemieux s'appêtent à présenter une toute nouvelle production au Théâtre du Nouveau Monde. Du 14 janvier au 8 février, la compagnie 4Dart de ces deux artistes multidisciplinaires explore le mythe d'*Icare* dans une mise en scène contemporaine qui fait toujours appel aux nouvelles technologies.

L'histoire de ce fils d'architecte athénien qui est mort en volant trop près du soleil avec les ailes de cire que son père Dédale lui avait confectionnées sera aussi revue par l'auteur Olivier Kemeid, qui a beaucoup travaillé avec les récits antiques (*Œdipe*, *L'Énéide*) et la thématique des relations père-fils. La nouvelle version confrontera le père, un architecte convaincu du bien de ses découvertes et inventions, au fils qui le questionne et met en doute ce qu'il croit être ses vérités.

La distribution de la pièce sera composée à la fois de personnages réels et virtuels. L'expérimenté Robert Lalonde incarnera le père Dédale et Renaud Lacelle-Bourdon jouera le tragique Icare. Autour d'eux, des personnages virtuels interprétés par Pascale Bussièrès et Maxime Denommée graviteront durant la pièce tout comme la plupart des lieux recréés virtuellement pour envelopper les deux protagonistes. La mezzo soprano Noëlla Huet accompagnera sur scène la confrontation entre ces deux générations, qui promet d'être épique.

Icare

Théâtre du Nouveau Monde
Du 14 janvier au 8 février

DANS LE DÉSORDRE DE LA VILLE

Le théâtre Espace Go commence la nouvelle année avec la pièce *La Ville*, mise en scène par Denis Marleau et Stéphanie Jasmin de la compagnie de création UBU. Le duo de créateurs, qui avait présenté *Le dernier feu* l'an dernier à la même période de l'année, revient cette fois avec une œuvre de l'auteur britannique contemporain Martin Crimp.

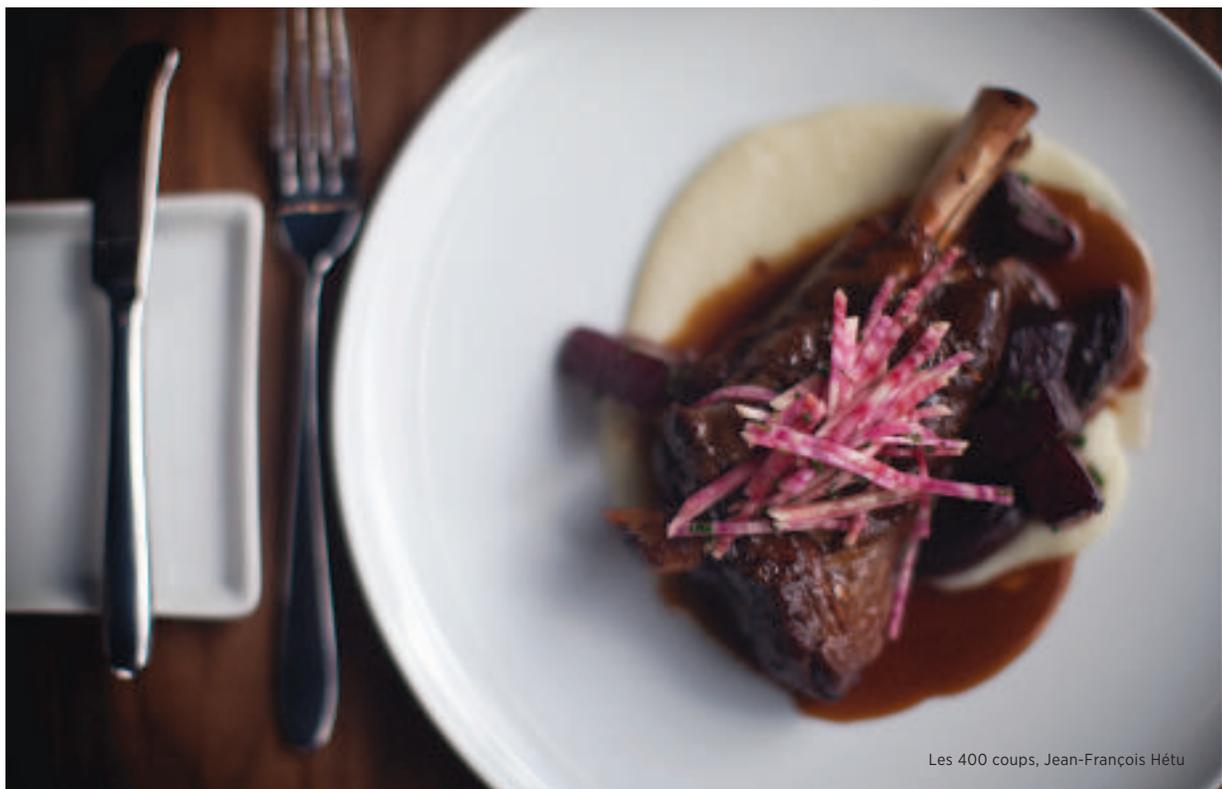
Dans un monde instable, trois personnages interrogent leur vie dans un mélange ludique de réel et de fiction. Alors que Chris a perdu son emploi sans trop savoir pourquoi, sa femme Clair vient de rencontrer un auteur qui l'a invitée à un colloque à Lisbonne. Leur voisine Jenny débarque pour se plaindre des cris des enfants, mais le jardin est vide. À travers les récits imaginaires de Clair, Martin Crimp (*Le Traitement*, *Atteintes à sa vie*) propose un portrait de société humoristique et sensible.

Alexis Martin (*Babine*, *L'Audition*) et Sophie Cadieux (*La fureur de ce que je pense*) interpréteront le couple qui n'est pas au meilleur de sa forme, tandis qu'Évelyne Rompré (*Le dernier feu*) jouera la voisine Jenny.

La mise en scène, comme chaque projet théâtral d'UBU, aura une place importante dans la pièce, et la bande sonore signée Jérôme Minière ne passera pas inaperçue. Les amateurs de Franz Schubert pourront aussi entendre le *Moment Musical Op 94 n°3 en fa mineur*.

La Ville

Théâtre Espace Go
Du 28 janvier au 22 février ■



Les 400 coups, Jean-François Héту



Chez L'Épicié



Santos Tapas Bar

Le Vieux-Montréal QUARTIER AUX 1001 PLAISIRS

-
- On s'y intéresse pour son HISTOIRE
- On s'y attache pour son CACHET
- On s'y rend pour son ANIMATION
- On s'y promène pour ses bonnes ADRESSES
- On tombe sous le charme de sa GASTRONOMIE
- On y revient pour ses GENS
-

GUIDE   
VIEUX   
MONTRÉAL  

VIEUXMONTREAL.CA

 /vieuxmontreal

 /levieuxmontreal



ÊTES-VOUS
EN TRAIN
DE PASSER
À CÔTÉ DE



1001
PRIX
RÉDUITS ?

LES SOLDES D'APRÈS-FÊTES
DANS TOUTES NOS BOUTIQUES.
DU 9 AU 19 JANVIER.

 Place-des-Arts et Place-d'Armes 150, rue Sainte-Catherine O.

COMPLEXE
DESJARDINS

BOUFFE & BOUTIQUES

Les Résidences Soleil Manoir Plaza, résidence de prestige **abordable** pour les gens du bel âge

LES RÉSIDENCES



GROUPE SAVOIE

Une entreprise familiale
depuis près de 25 ans!



SUPER TIRAGE!
25 COURTS SÉJOURS
d'une semaine pour deux personnes à gagner!

PORTES OUVERTES tous les jours de 9h à 17h

À l'occasion de notre 25^{ème} anniversaire, nous vous offrons en cadeaux **25 COURTS SÉJOURS** d'une semaine pour 2 personnes, dans la Résidences Soleil de votre choix! Pour participer vous n'avez qu'à visiter l'une des 14 Résidences Soleil d'ici au 31 janvier 2014.

**Gens du bel âge,
nous vous offrons**

vos place au Soleil :

- Vue panoramique unique de la salle à manger (24^{ème} étage)
- Emplacement idéal au coin des rues Sherbrooke et Berri
- Accès privé au Métro Sherbrooke | Grande liberté
- Grande variété de soins et services offerts à la carte
- Vie sociale active, activités animées et comité des résidents
- Personnel qualifié et attentionné à vos besoins 24 heures
- Stationnements intérieur disponible | Entretien ménager
- Salon de coiffure et d'esthétique | Dépanneur
- Réceptionniste 24h et système surveillance par caméras
- Grand choix de menus variés à votre disposition à volonté
- Multitude de loisirs pour tous les goûts:

piscine intérieure | spa | sauna | salle d'entraînement
mini-golf intérieur | allées de quilles | simulateur de golf
grande salle cinéma-théâtre | bibliothèque | café-bistro
Salons: internet, billard, piano, jeux de sociétés, cartes, artisanat
chorale | lieu de culte | et bien plus encore vous attendent!



Les Résidences Soleil Manoir Plaza

505, rue Sherbrooke Est, Montréal, H2L 1K3, T.(514) 508-0708

Situé au cœur du centre-ville de Montréal, dans l'ancien hôtel Crown Plaza, cet immeuble offrira à tous ses résidents une vue spectaculaire sur Montréal grâce à la salle à manger panoramique aménagée au dernier niveau. De plus, situé directement au dessus du métro Sherbrooke, tous pourront se déplacer en tout temps à travers la grande ville souterraine de Montréal, sans avoir sortir à l'extérieur!



Gens du bel âge, venez visiter nos appartements 1½ à 4½, plusieurs sont encore disponibles.

Conseillers en hébergement sur place tous les jours!

Les Résidences Soleil, également à: St-Laurent, St-Léonard, Dollard-des-Ormeaux, Pointe-aux-Trembles, Laval, Brossard, Sainte-Julie, Boucherville, Sorel, Mont St-Hilaire, Granby, Sherbrooke et Musée (Sherbrooke).



Les Résidences Soleil

| 1-800-363-0663

| residencessoleil.ca





MICHÈLE BOUCHARD / 514-933-5800

COURTIER IMMOBILIER / GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST INC.

mbouchard@sutton.com

VISITEZ LES TOURS VIRTUELS : WWW.OBEO.COM/QC/MBOUCHARD



460, ST-JEAN #501

Loft sur différents niveaux, 2 chambres dont une sur la mezzanine, plancher de bois, foyer au bois, plafond haut, éclairage exceptionnel, terrasse commune sur le toit. Libre immédiatement.

MLS # 15945102

375 000 \$ ou 1 700 \$/m



630, WILLIAM

Loft, idéal pour premier acheteur ou investisseur, studio, hauteur de plafond de 11 pieds, fenestration exceptionnelle et grande terrasse privée. Loué jusqu'en juillet 2014 -vendu meublé.

249 000 \$

MLS #



50, SAINT-PAUL O., SUITE #3

Un trésor à découvrir, vous serez ravi par cet espace commercial divisé en 2 parties (voûtes en pierres), équipé d'une cuisinette, air climatisé central et beaucoup plus encore. Faites vite !

248 500 \$ + taxes

MLS # 17254325



433, SAINTE-HÉLÈNE #305

Grand loft, 1 chambre sur mezzanine, magnifique, plancher de bois, plafond plus de 9 pieds, beaucoup de rangement, grande terrasse commune entièrement équipée.

433 000 \$

MLS # 9228429



365, ST-PAUL O. # 200

Pour ceux qui recherchent un loft clé en main pour occupant ou investisseur, loft avec plafond haut, murs de pierres, possibilité de 3 chambres. Libre. Loué jusqu'en décembre 2014

575 000 \$

MLS # 13802098



373, SAINT-PAUL O. #2

Très grand loft de plus de 2000 PC, 3 chambres, cuisine ouverte sur salle à manger et salon, 2 salles de bain, murs de pierres, plafond de + de 10 pieds, pour l'acheteur qui veut rénover, excellent prix.

635 000 \$

MLS # 9008433



65, ST-PAUL O. #515

Super loft, unité de coin, éclairage exceptionnel, murs de pierres et briques, plancher de bois, 2 foyers au bois et vue spectaculaire sur le fleuve, terrasse commune. Possibilité d'acheter 2 garages.

665 000 \$

MLS # 19331533

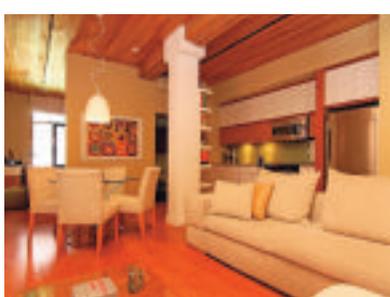


65, ST-PAUL O. # 109

Grand loft côté jardin, 2 chambres, 1 1/2 salle de bain, plafond de plus de 12 pieds, murs de briques avec immenses colonnes en briques, foyer au bois, cuisine ouverte sur salle à manger et salon. Terrasse commune sur le toit, garage intérieur.

695 000 \$

MLS # 9877604



350, DE L'INSPECTEUR #312

Le Lowney's, idéal pour un pied à terre ou premier achat, 1 chambre fermée, plancher de bois, cuisine ouverte sur salle à manger et salon, piscine et chalet urbain sur le toit. Pour investisseur, loué jusqu'en octobre 2014.

259 500 \$

MLS # 22178927

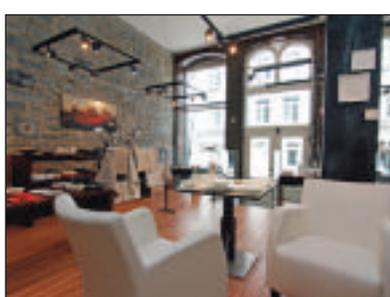


460, 19^e AV. #512, LACHINE

Condo nouvelle construction, 2 chambres et 2 salles de bain, cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger, beaucoup de rangement, balcon avec magnifique vue sur le Lac St-Louis, près de tous les services. Garage inclus.

365 000 \$

MLS # 25183370



361, RUE SAINT-PAUL O. (COMMERCIAL)

Localisation extraordinaire, loft commercial sur 2 étages, grandes vitrines directement sur la rue St-Paul, plafonds hauts, murs de pierres, cuisinette, loué actuellement, possibilité de jumeler avec le loft résidentiel au 365 St Paul O.

639 000 \$ + taxes



750, CÔTE DE LA PLACE D'ARMES #41

Magnifique condo unité de coin avec la vue sur le jardin, 2 chambres, 2 salles de bain, plancher de bois, plafond haut, cuisine ouverte sur salon et salle à manger, libre immédiatement. Aussi à louer tout équipé et meublé, garage disponible.

650 000 \$ ou 3 700 \$/m (6 mois min.)

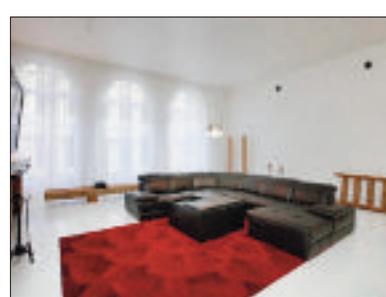


414, ST-SULPICE

#216, #219, #308, #314, #423

Condo hôtel dans le St-Sulpice pour investisseur, vous pouvez y habiter 67 jours par année, les prix varient de **189 000 \$ à 260 000 \$** dont un avec balcon donnant sur le jardin.

MLS # 10903636 / # 8761835 / # 8630574



410, DES RÉCOLLETS #203 **NOUVEAU**

Grand loft entièrement meublé et équipé, 2 chambres plus une, 2 salles de bain complètes, salle d'eau, plancher de béton, plafond haut, garage, rangement. Occupation à discuter.

6 500 \$/m